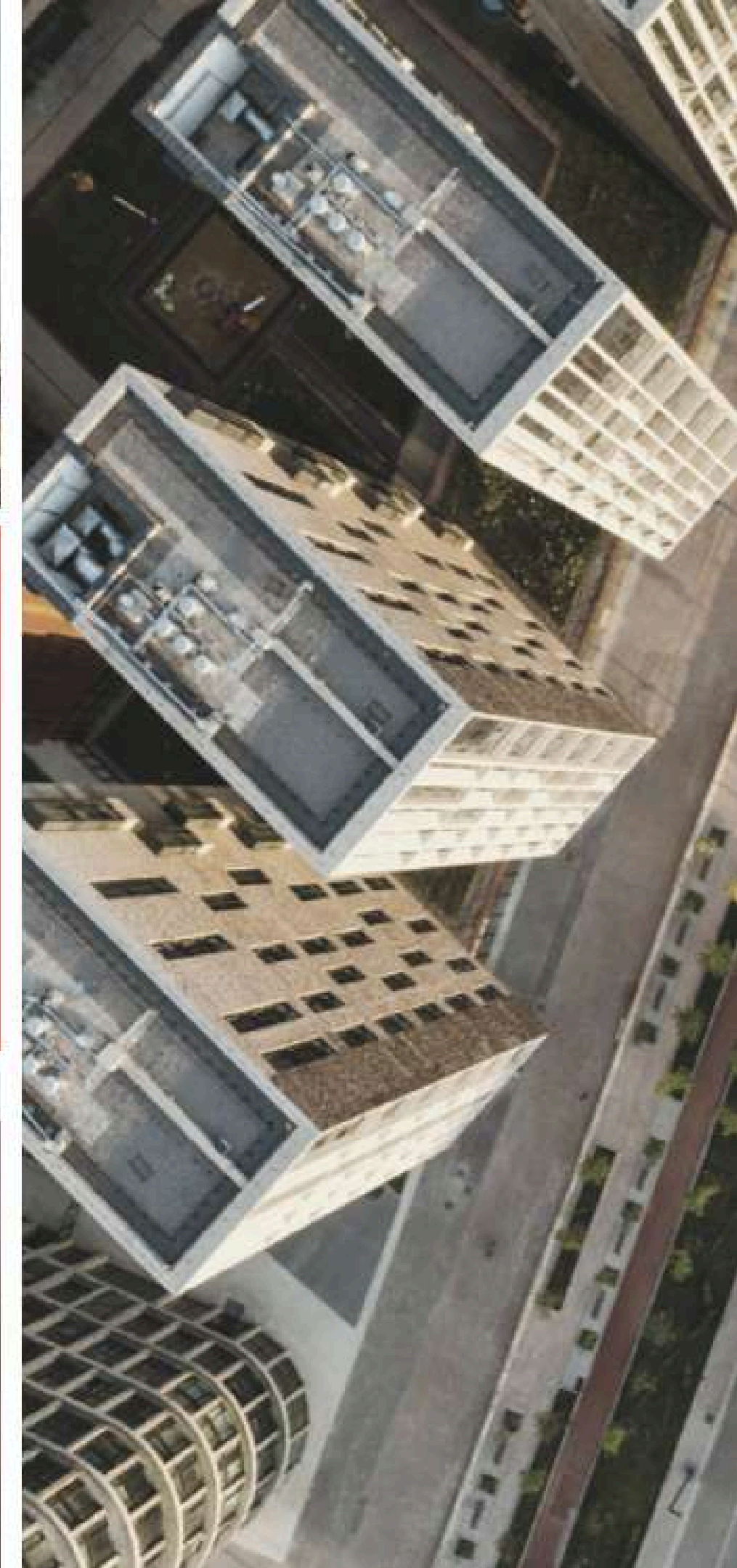
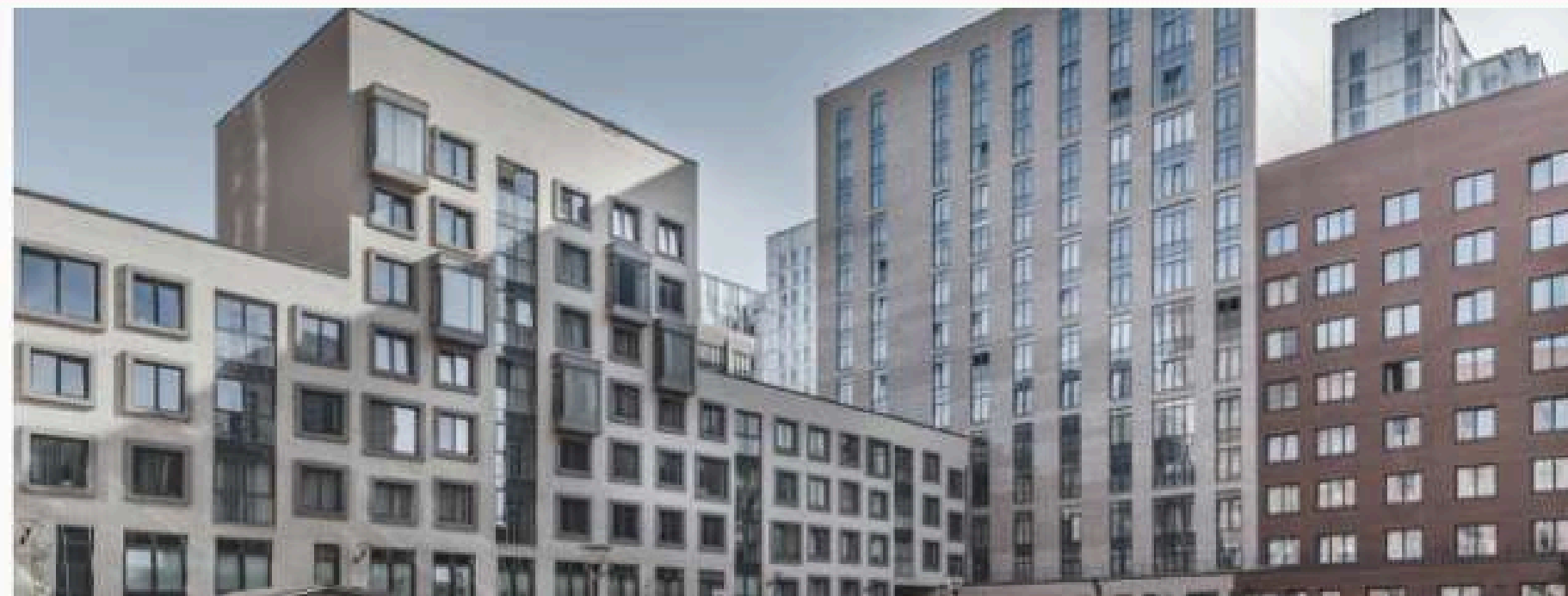
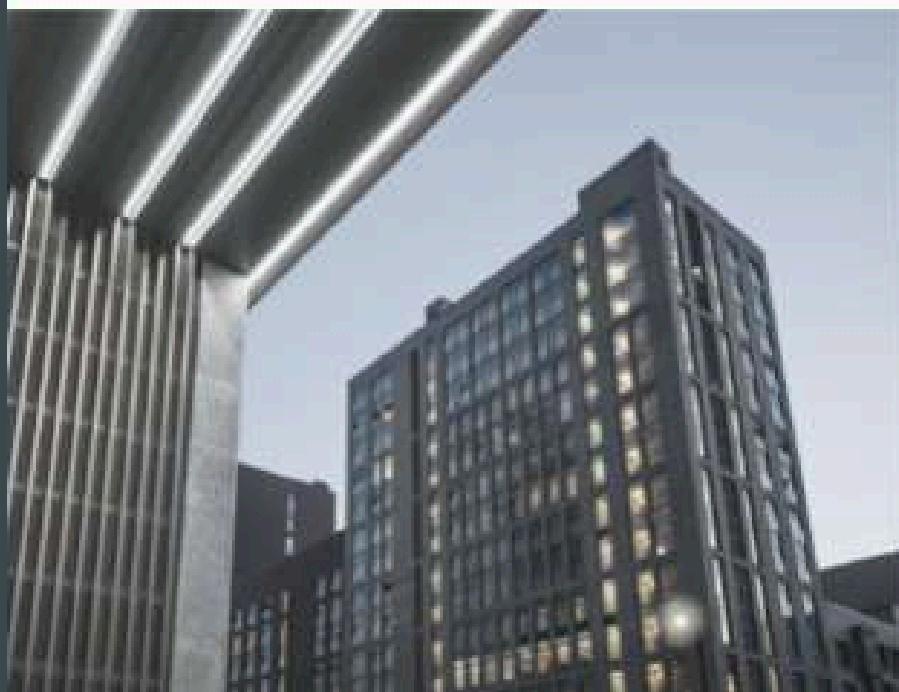
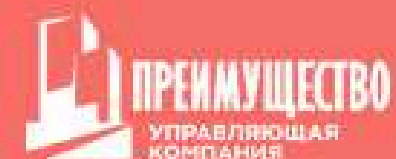




Отчет о выполненных работах в ЖК «ЗИЛАРТ» за июль 2026 года





ПРЕИМУЩЕСТВО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «ЗИЛАРТ» в июле 2026 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow



Принято **1666** звонков
через единый контактный
номер



Выполнено **1607** заявок
95 аварийных

ВКонтакте



Telegram-канал



Сайт



Канал в МАХ





Слаботочные
системы

146



Отопление,
водоснабжение,
канализация

306



Ремонт общего
имущества

302



Электроснабжение
и освещение

182



Бухгалтерия

4



Противопожарная
безопасность

1



Лифтовое
оборудование

219



Сантехника

46



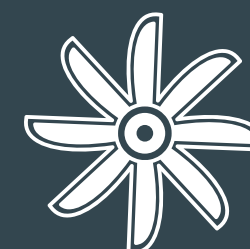
Благоустройство

6



Прочие работы

360



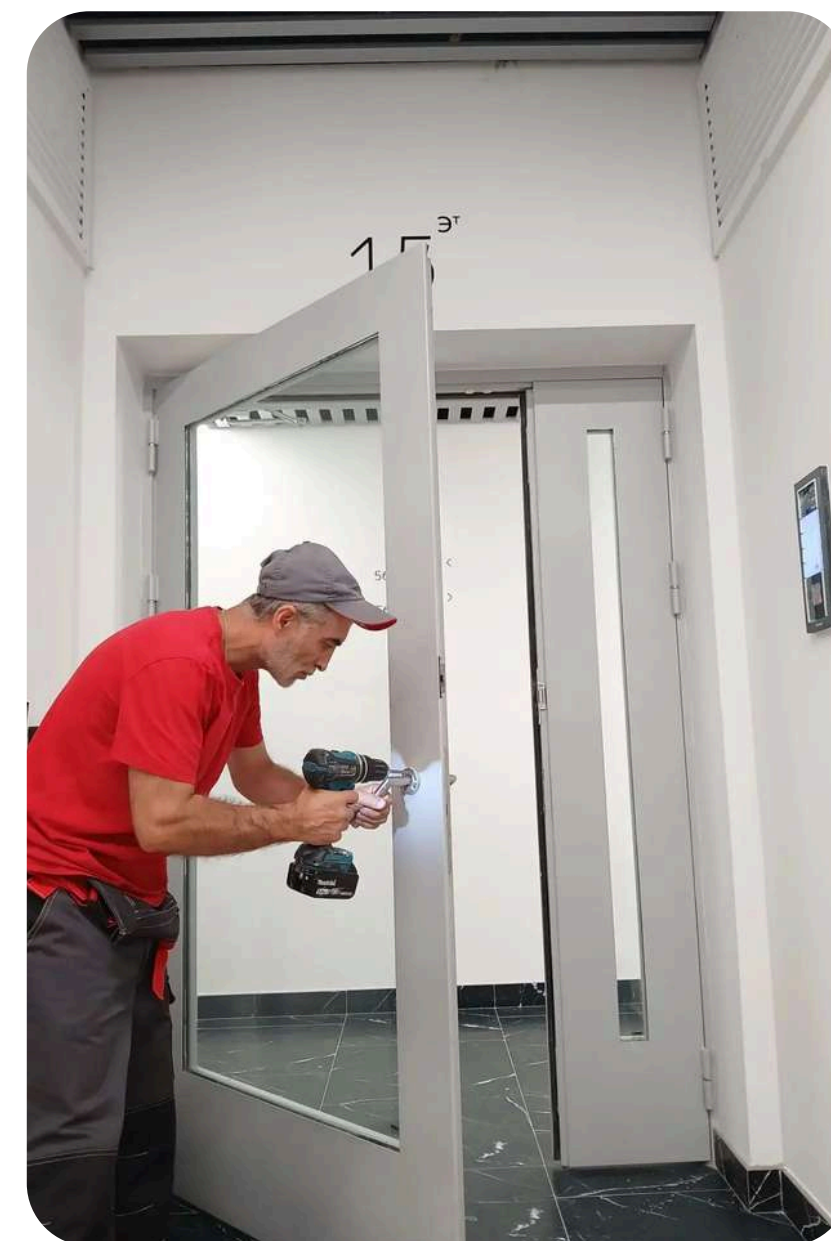
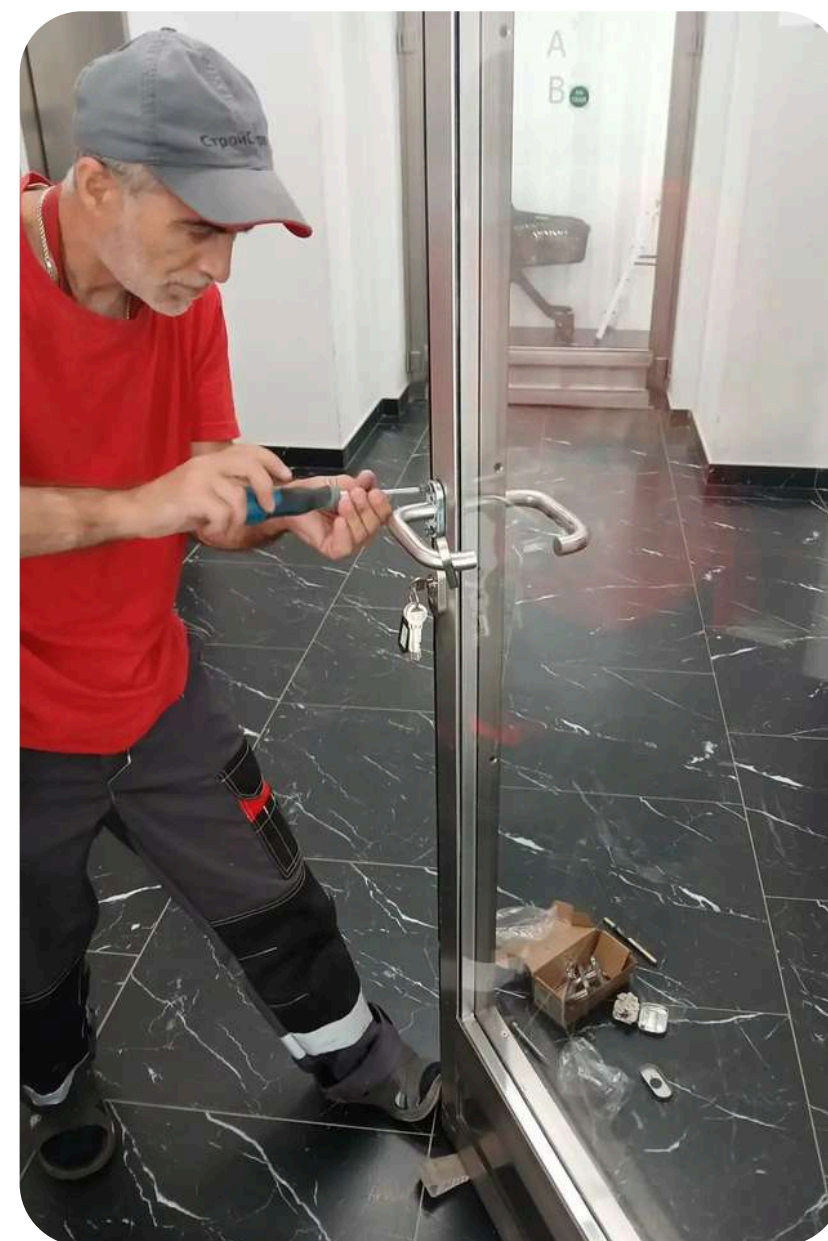
Вентиляция

35

Общестроительные работы

Ремонт МОП

Во всех домах произведены работы
по установке, замене и ремонту элементов
дверей (ручки, замки, откосы, пороги,
доводчики, штапики)



Общестроительные работы

Ремонт МОП

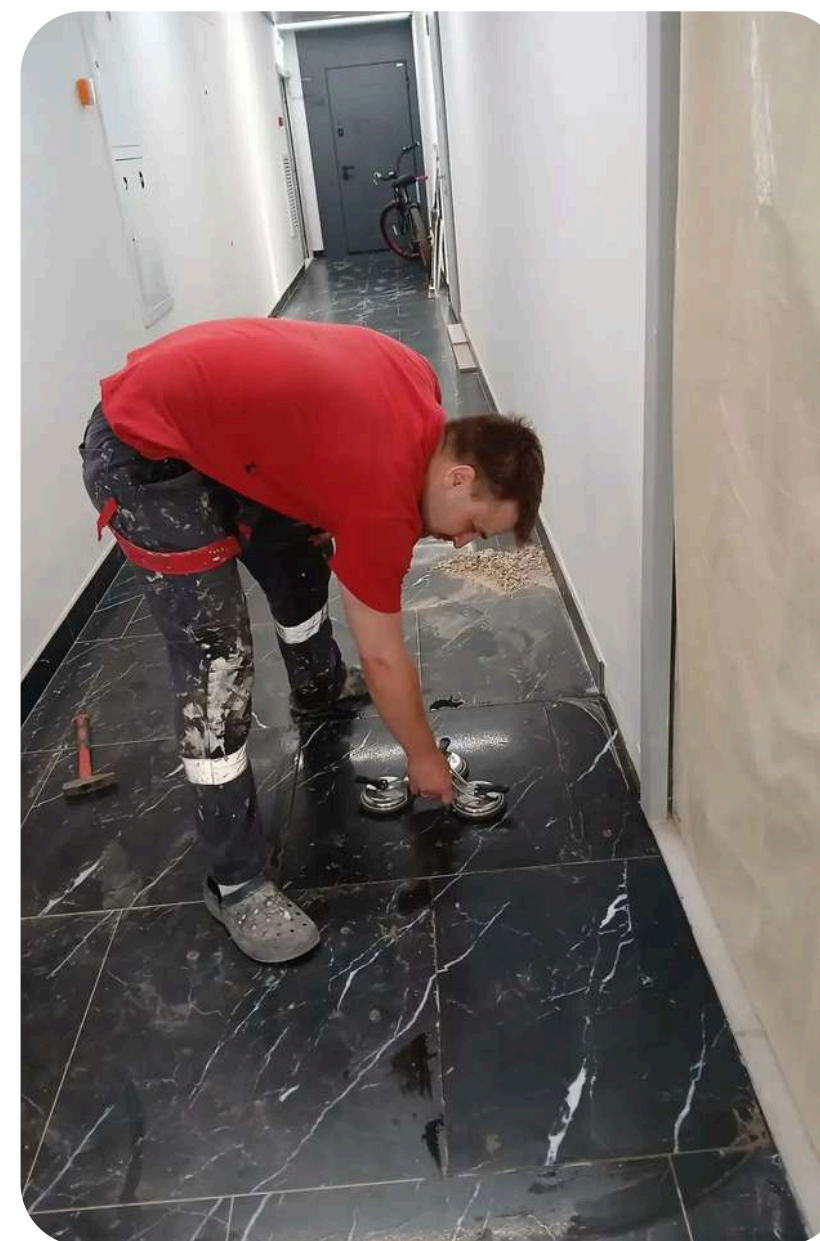
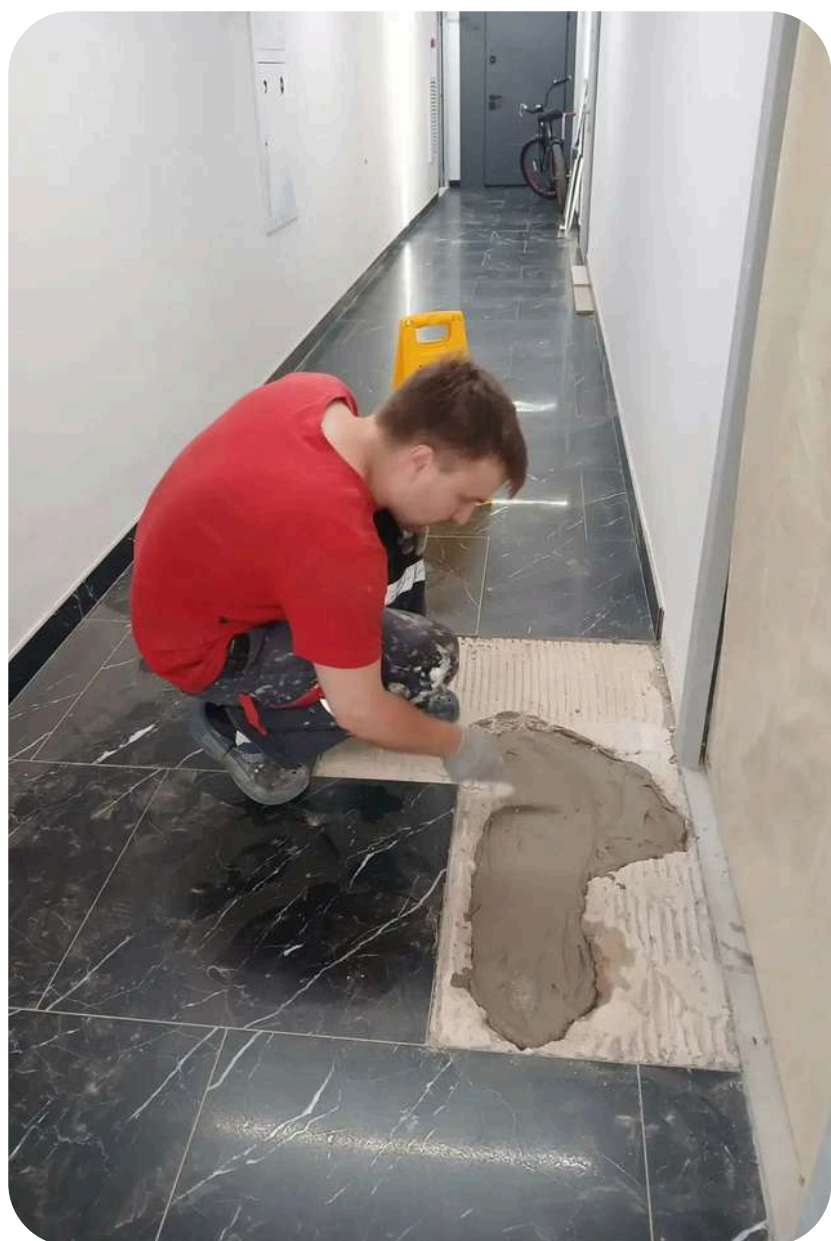
Произведены работы по зачистке,
оштукатуриванию и окрашиванию
поверхностей (стены, двери, перила,
элементы паркинга)



Общестроительные работы

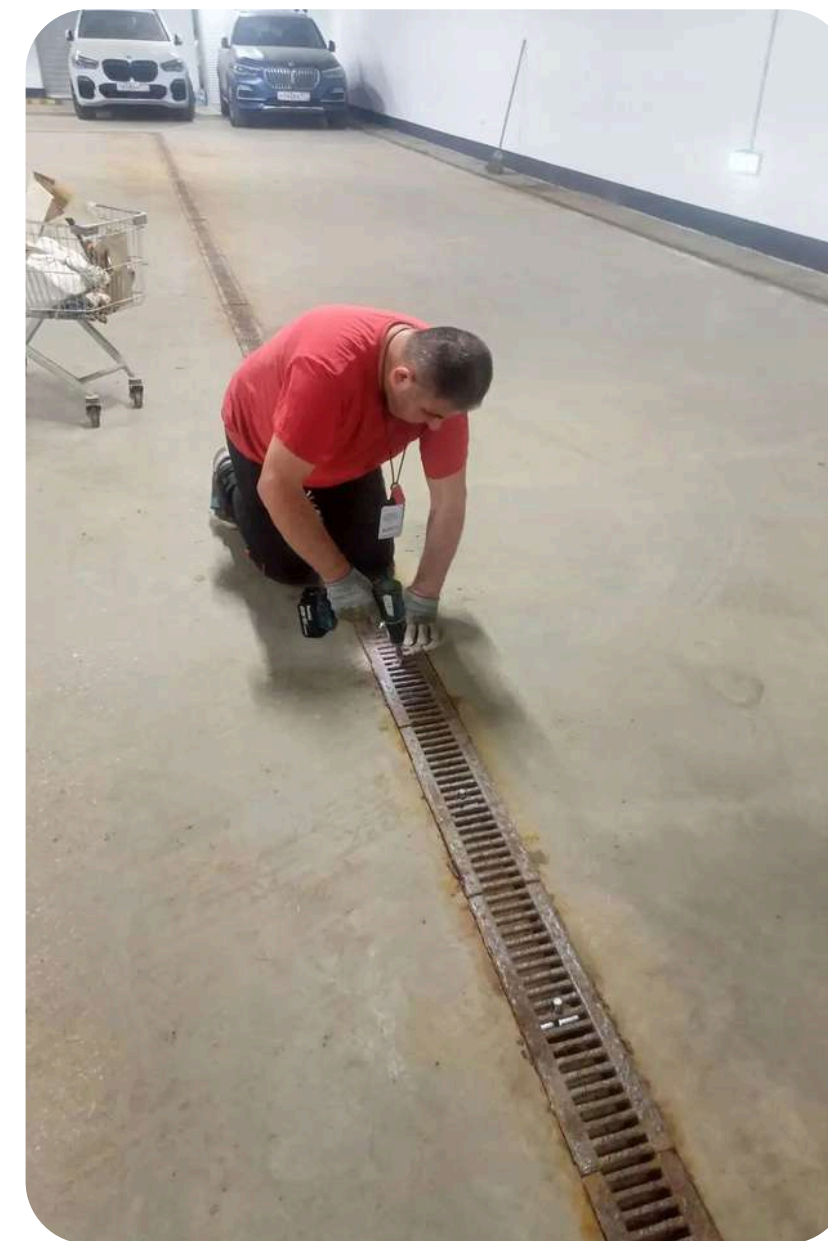
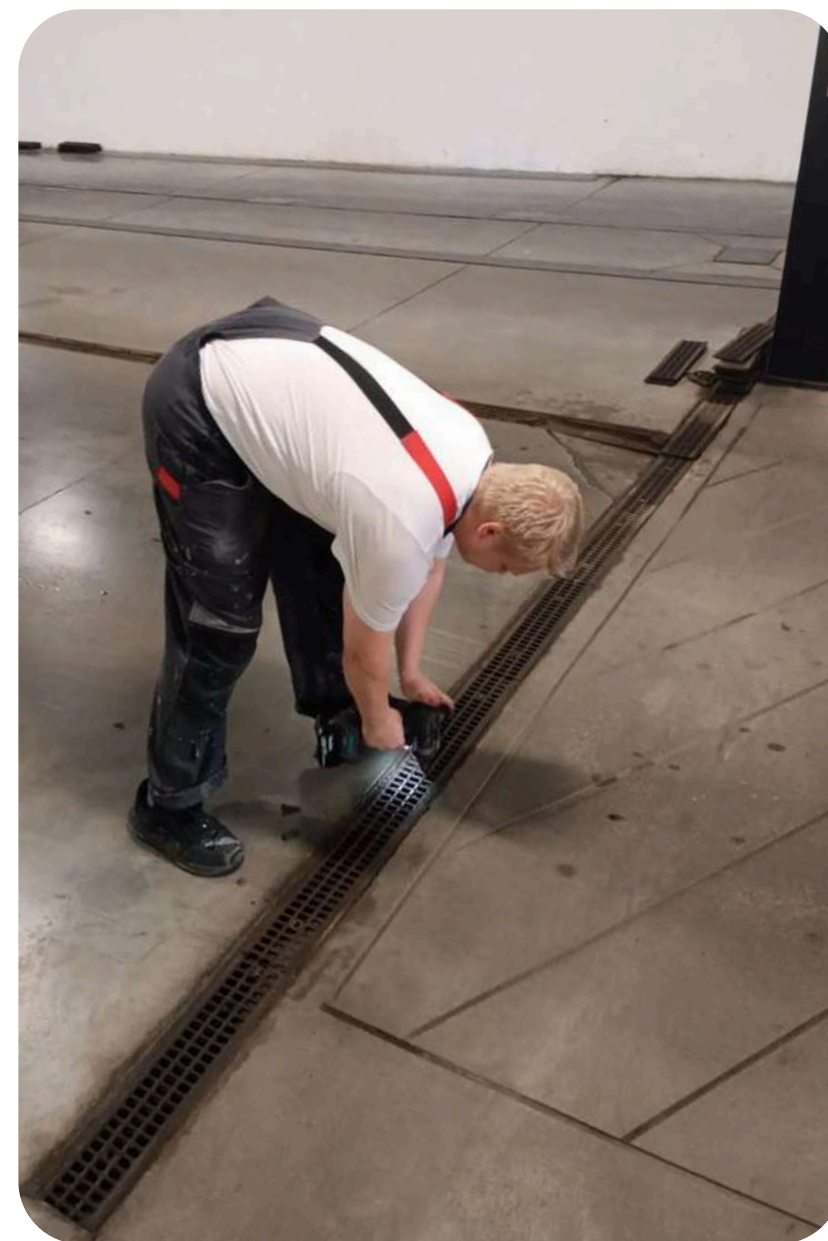
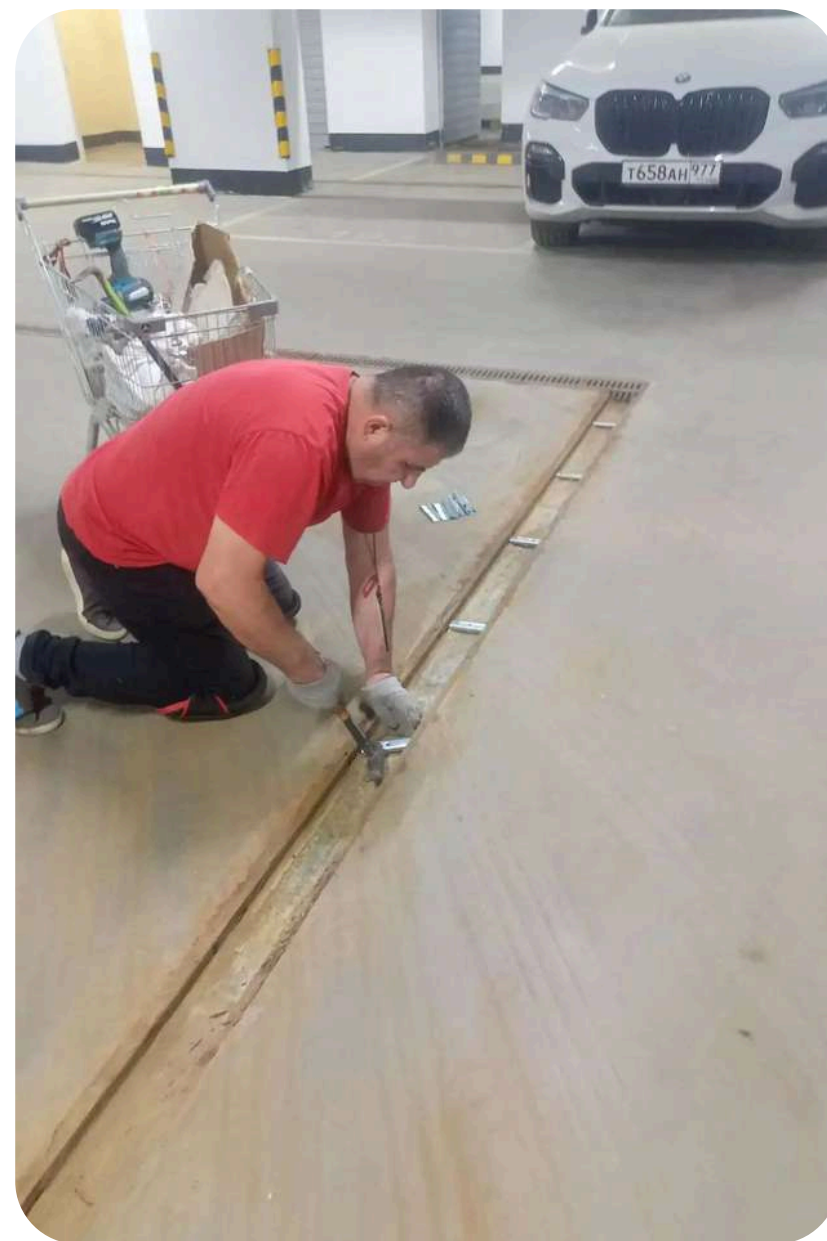
Ремонт МОП

Заменяли поврежденную плитку
в МОП в 9-м лоте



Общестроительные работы

Осуществили демонтаж и монтаж решеток
водоприемных лотков для их прочистки
в паркингах



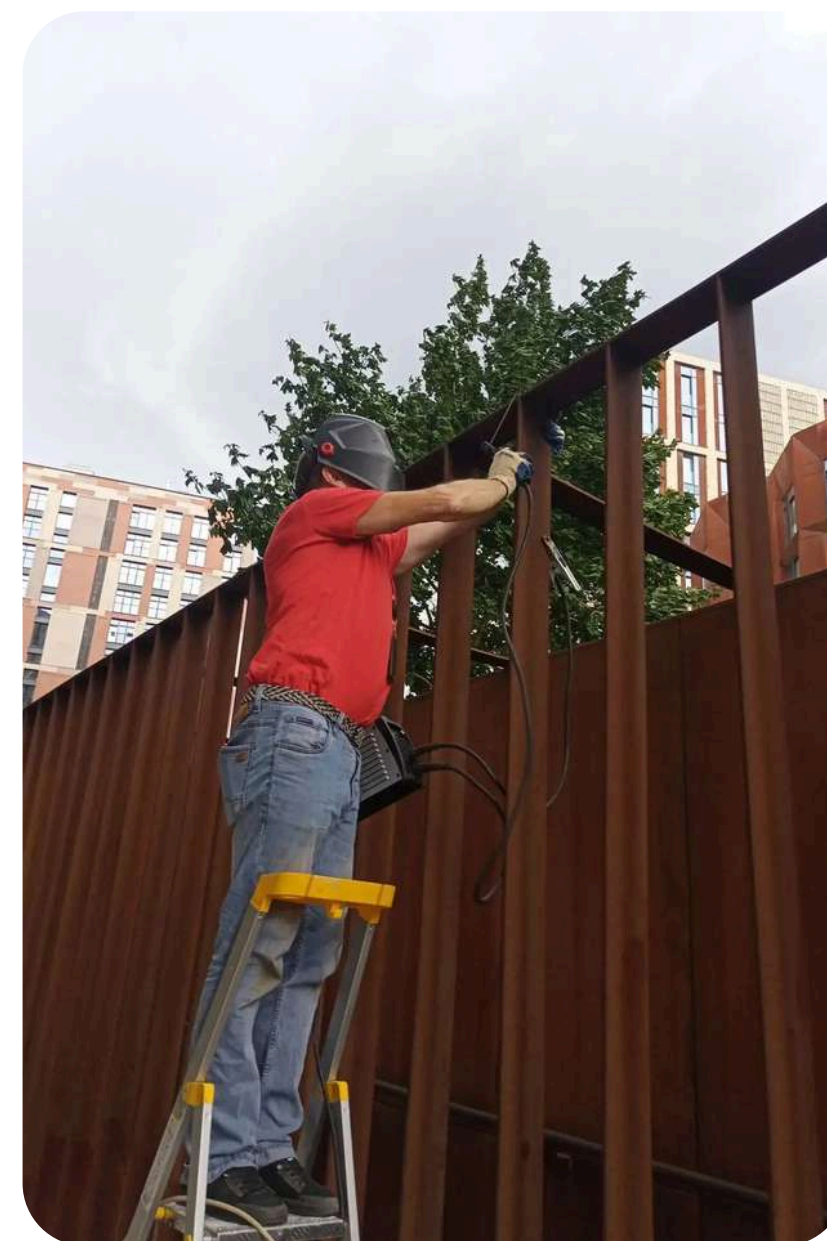
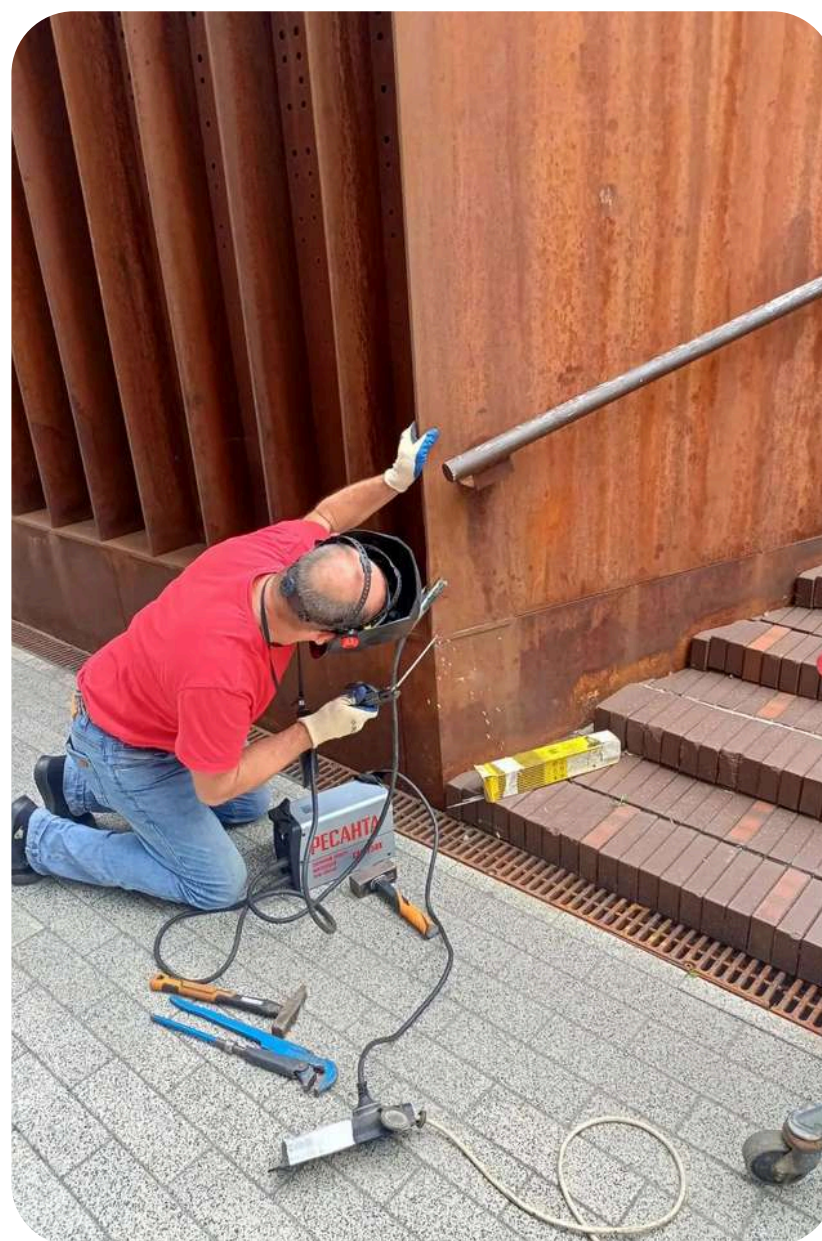
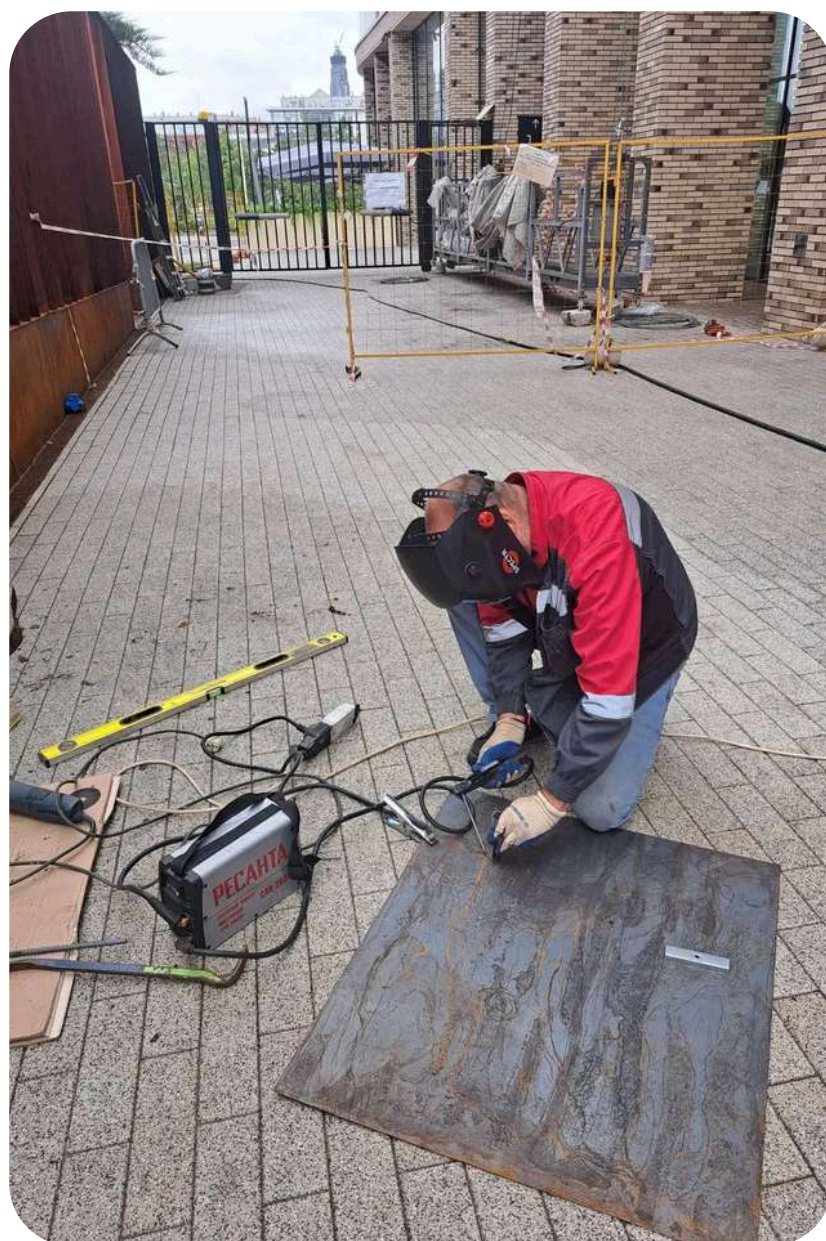
Общестроительные работы

Отремонтировали шлагбаум на въезде в паркинг в 5-м лоте



Общестроительные работы

Отремонтировали ограждения из картена на дворовой территории в 1-м лоте



Общестроительные работы

Продолжаем работы по перемотке
пожарных рукавов в 8-м лоте



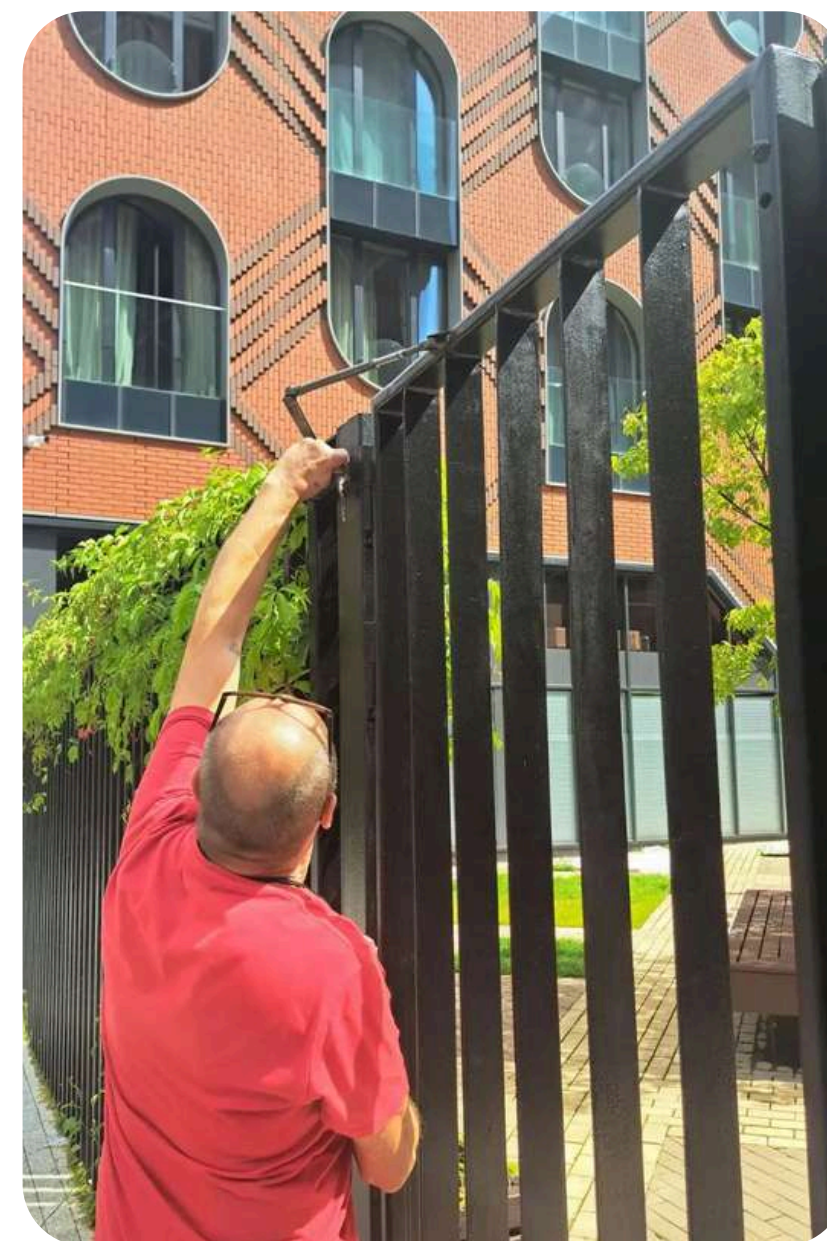
Общестроительные работы

Заменяли поврежденную обшивку
в лифтах во всех лотах



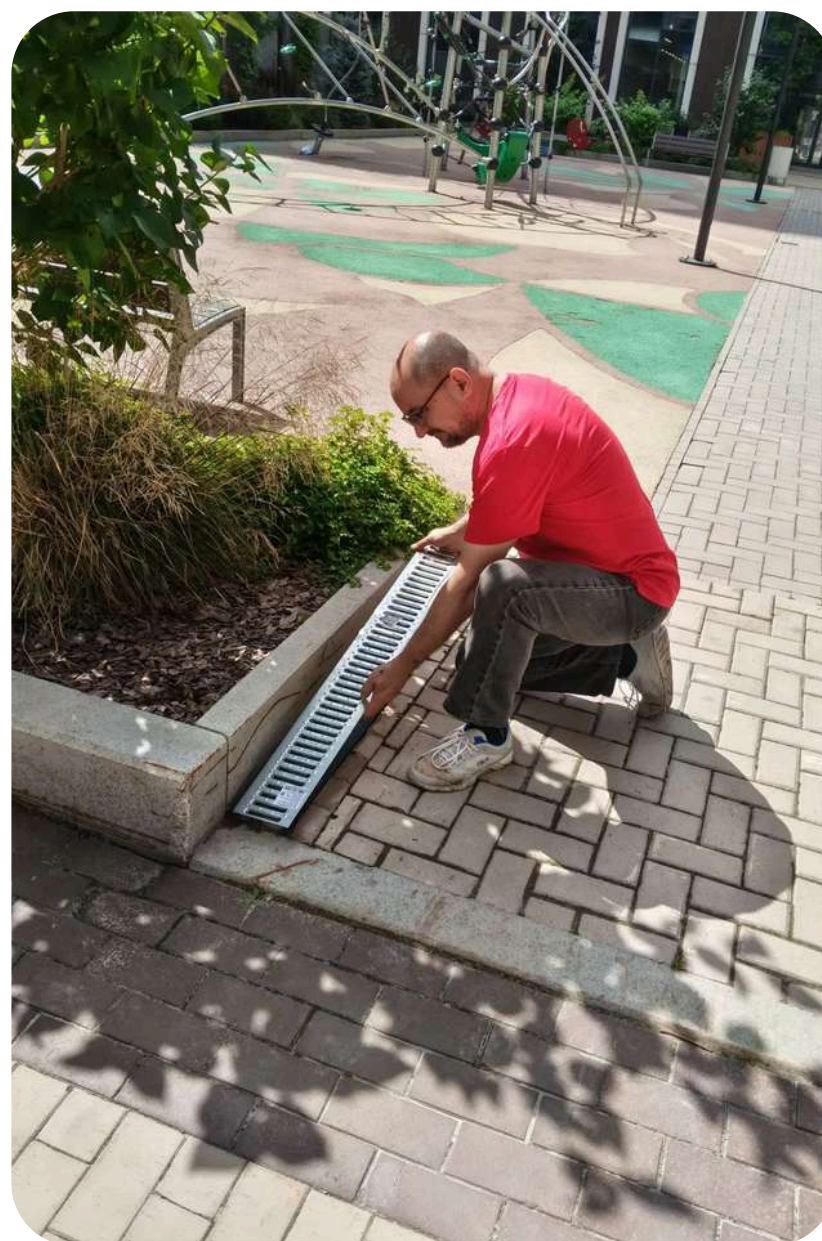
Общестроительные работы

Отремонтировали калитки (доводчики, магнитные замки, обрешетка) на внутридомовых территориях



Общестроительные работы

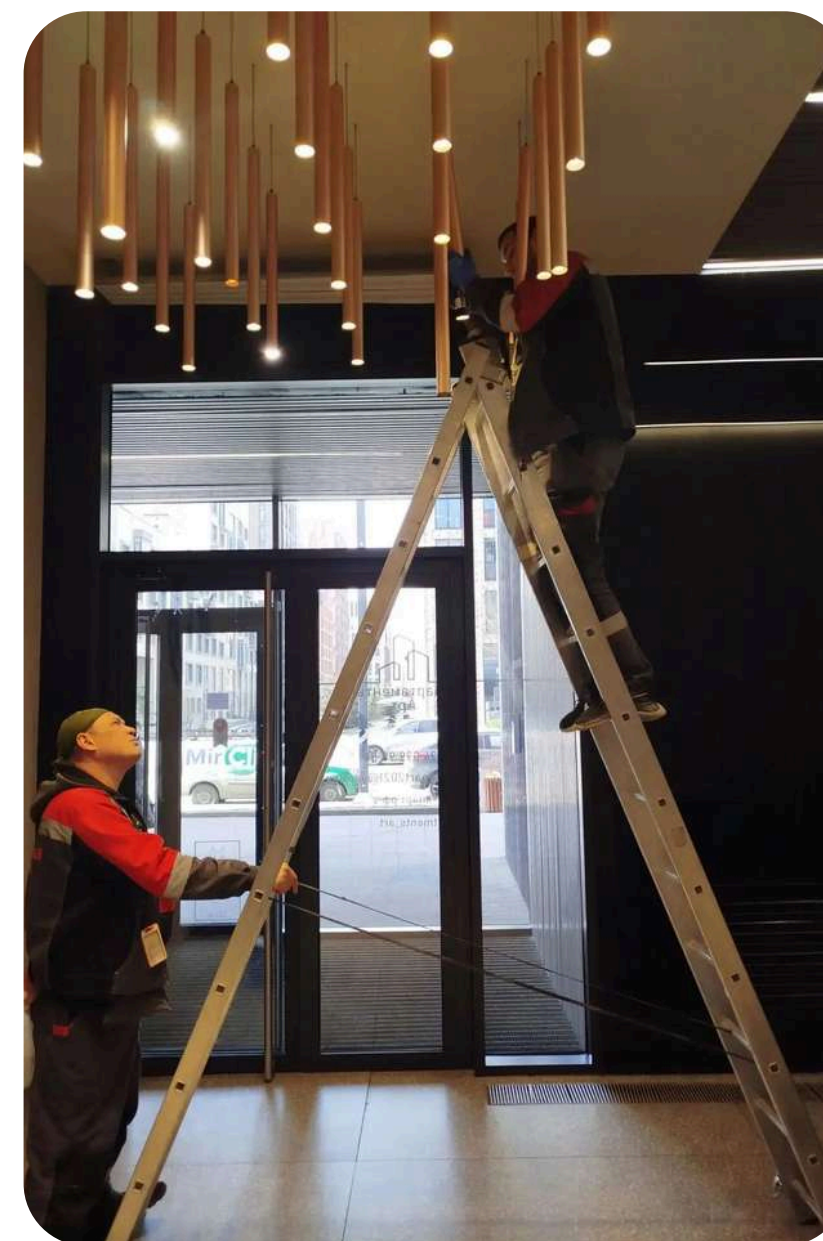
Заменяли дренажные решетки на дворовой территории в 7-м лоте



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Заменяли неисправные светильники
и LED-ленты в МОП во всех домах



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Выполнили замену и ремонт
светильников наружного освещения
на внутридомовых территориях



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

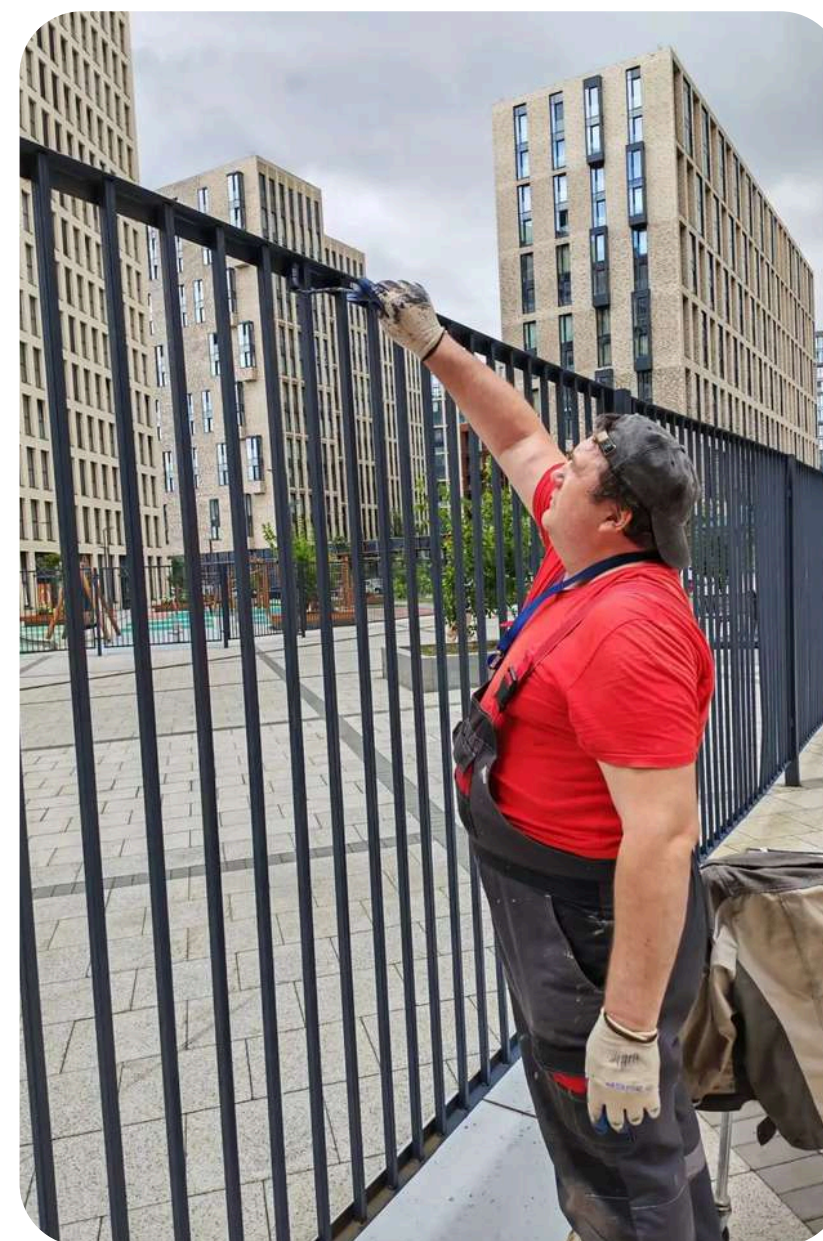
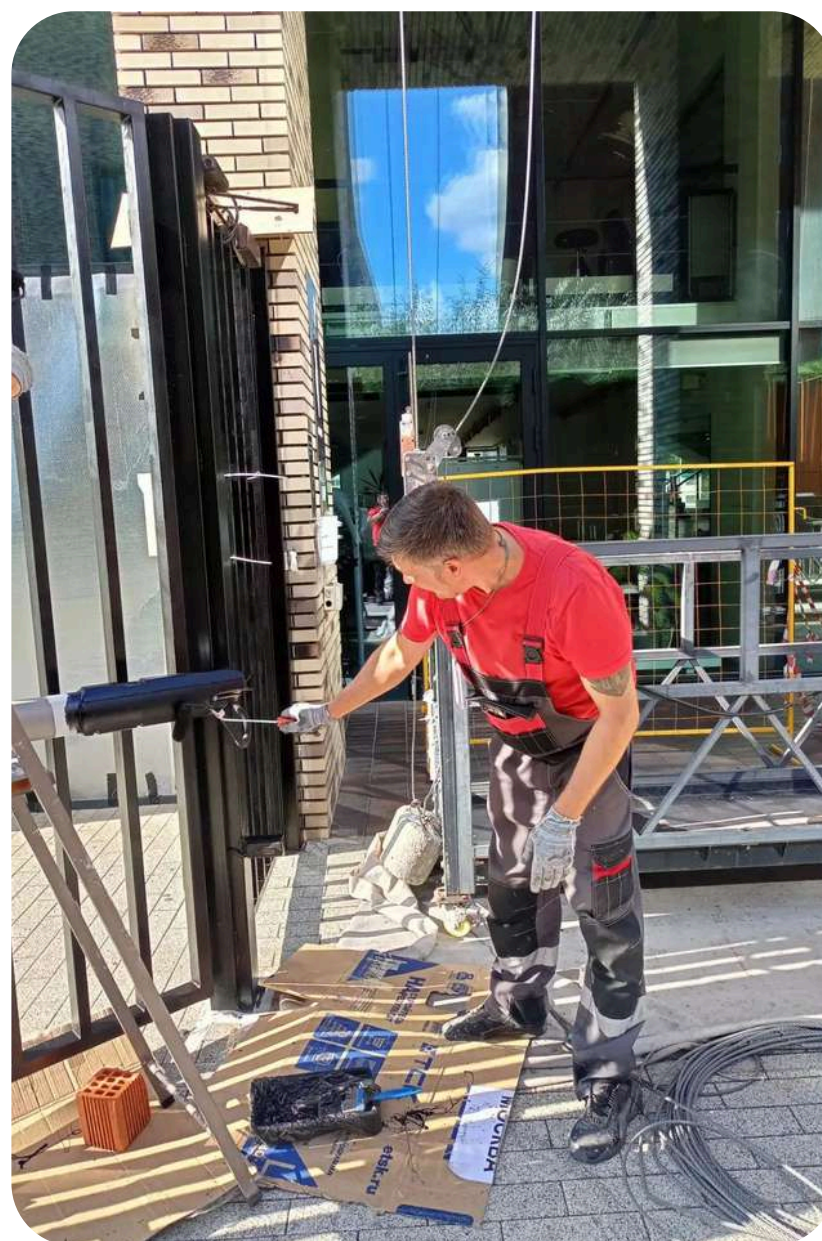
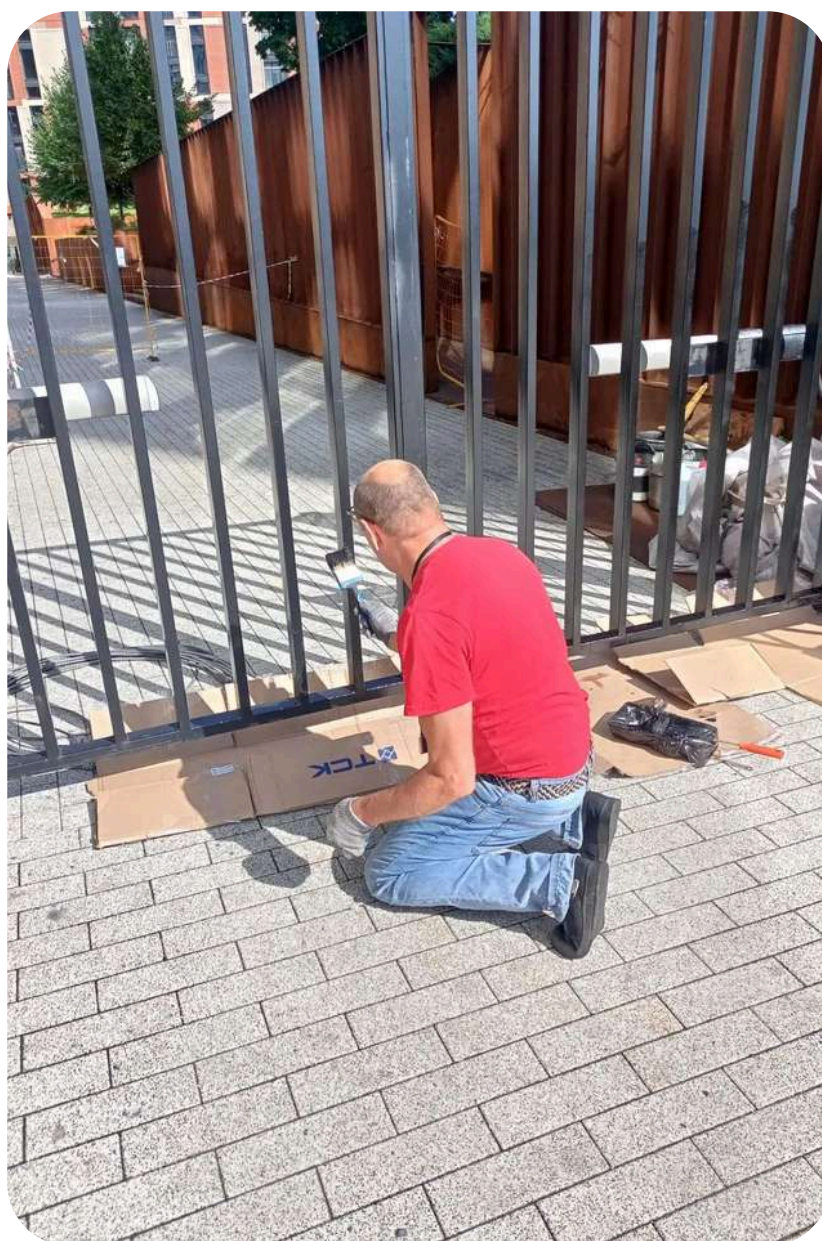
Во всех домах проведены ППР в системе
электроснабжения:

- протяжка контактных соединений;
- проверка работоспособности АВР;
- обслуживание автоматики погружных насосов в паркингах



Благоустройство

Осуществляли покраску ограждений
на внутридомовых территориях



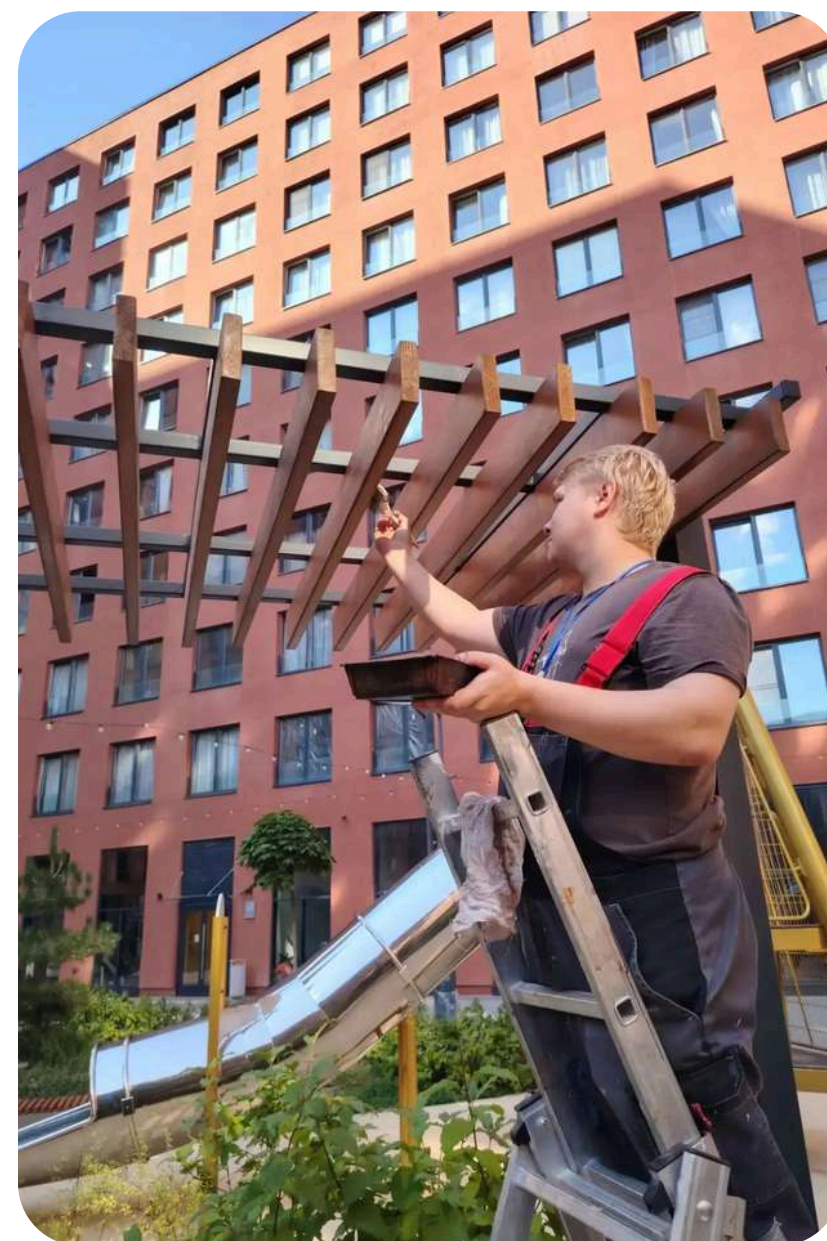
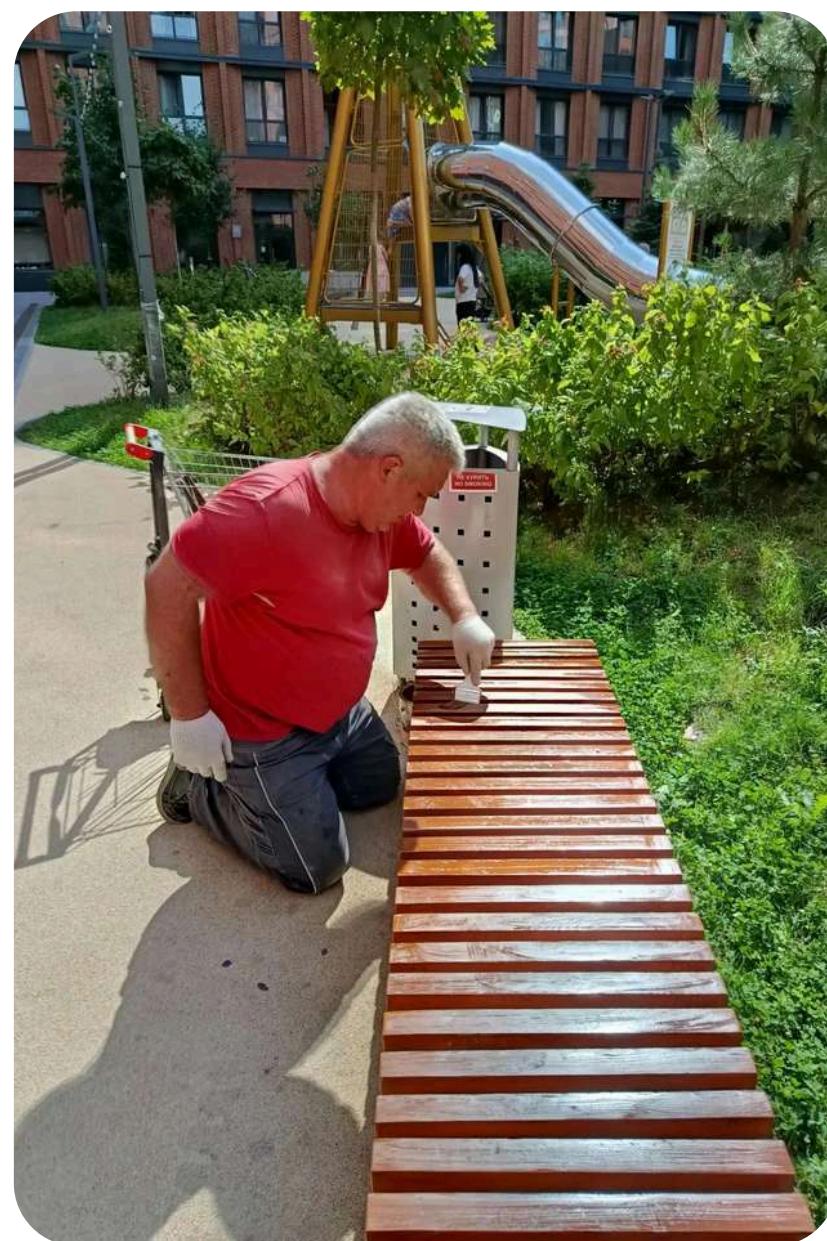
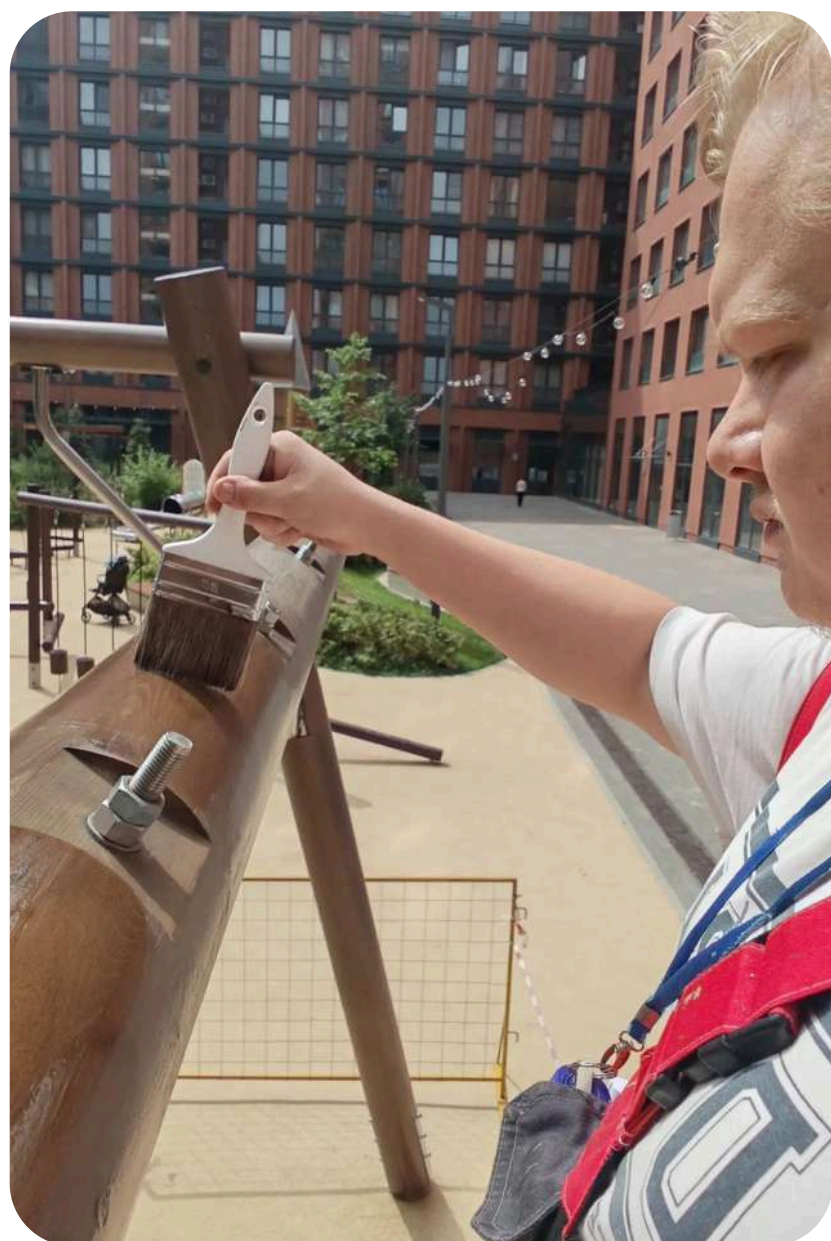
Благоустройство

Осуществили ремонт и покраску
ревизионных люков в 10-м лоте



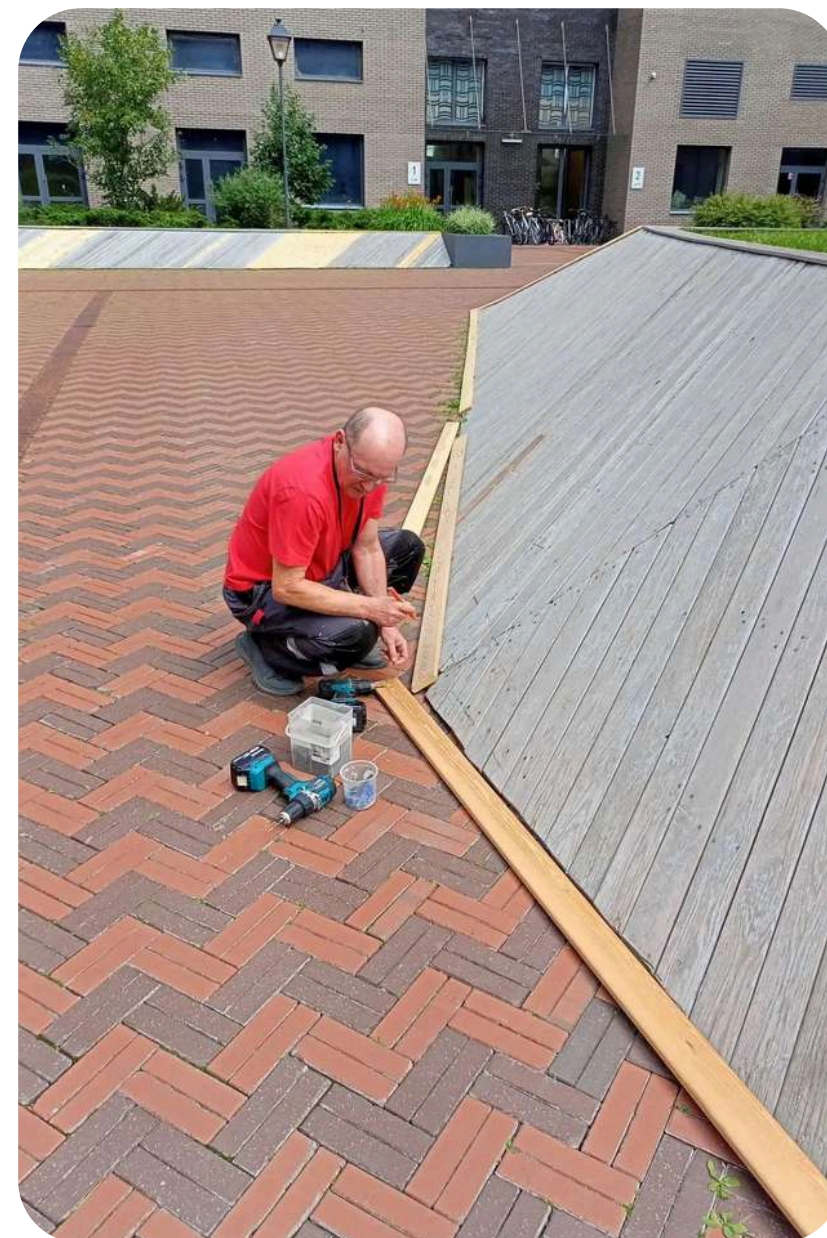
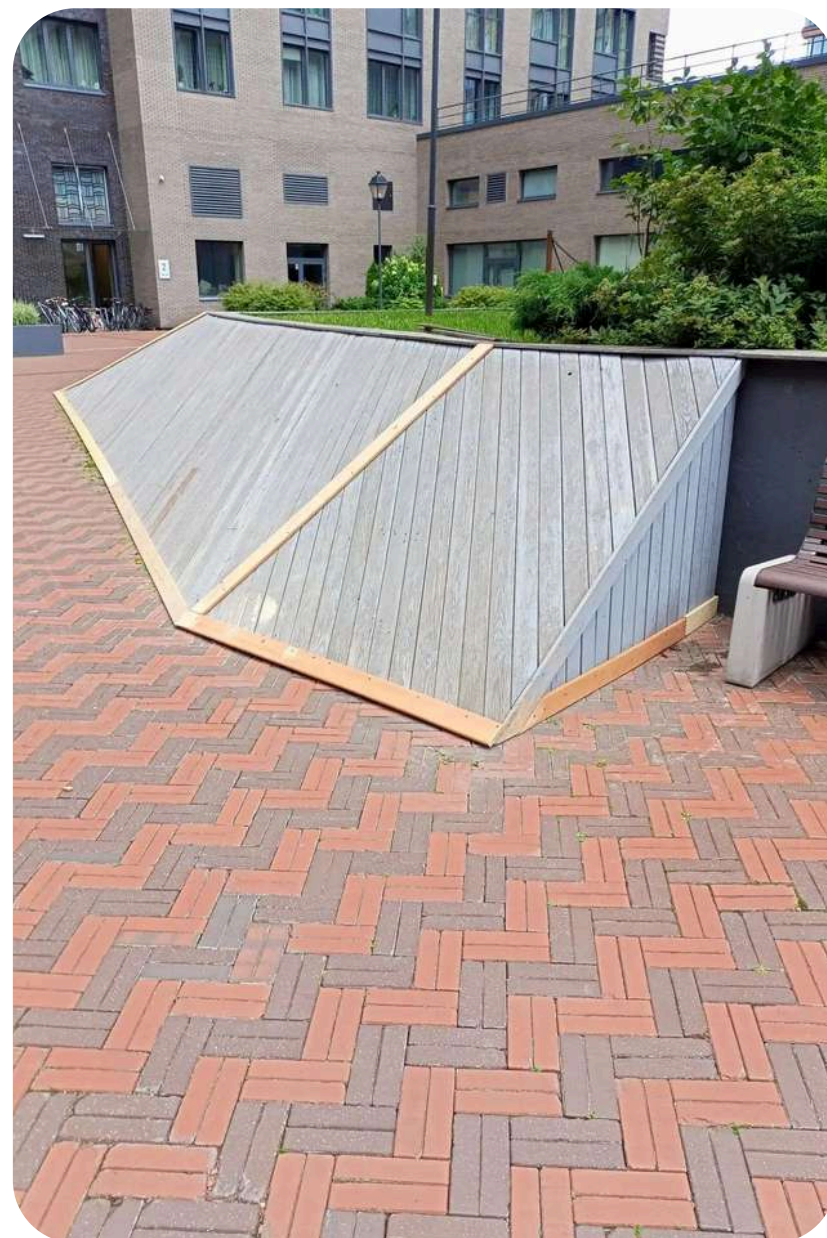
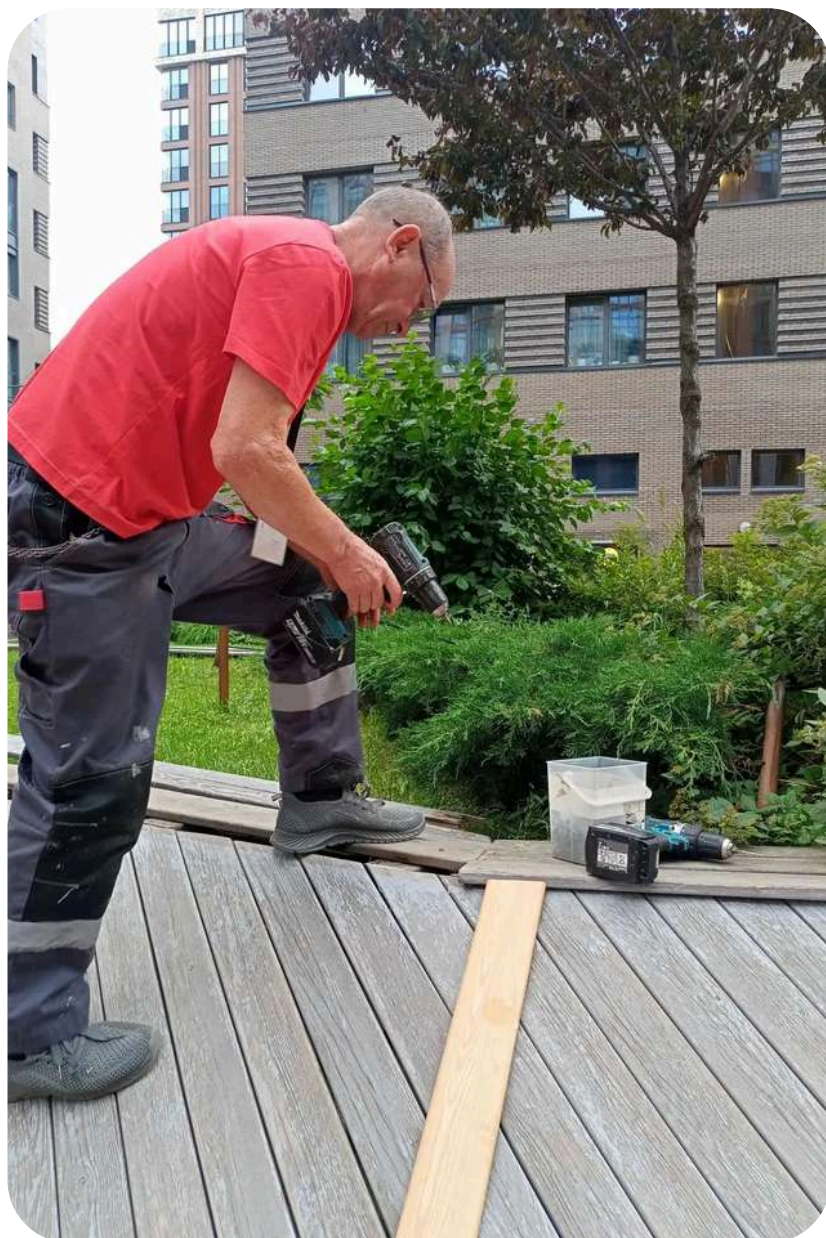
Благоустройство

Осуществляли покраску МАФ
на внутридомовых территориях



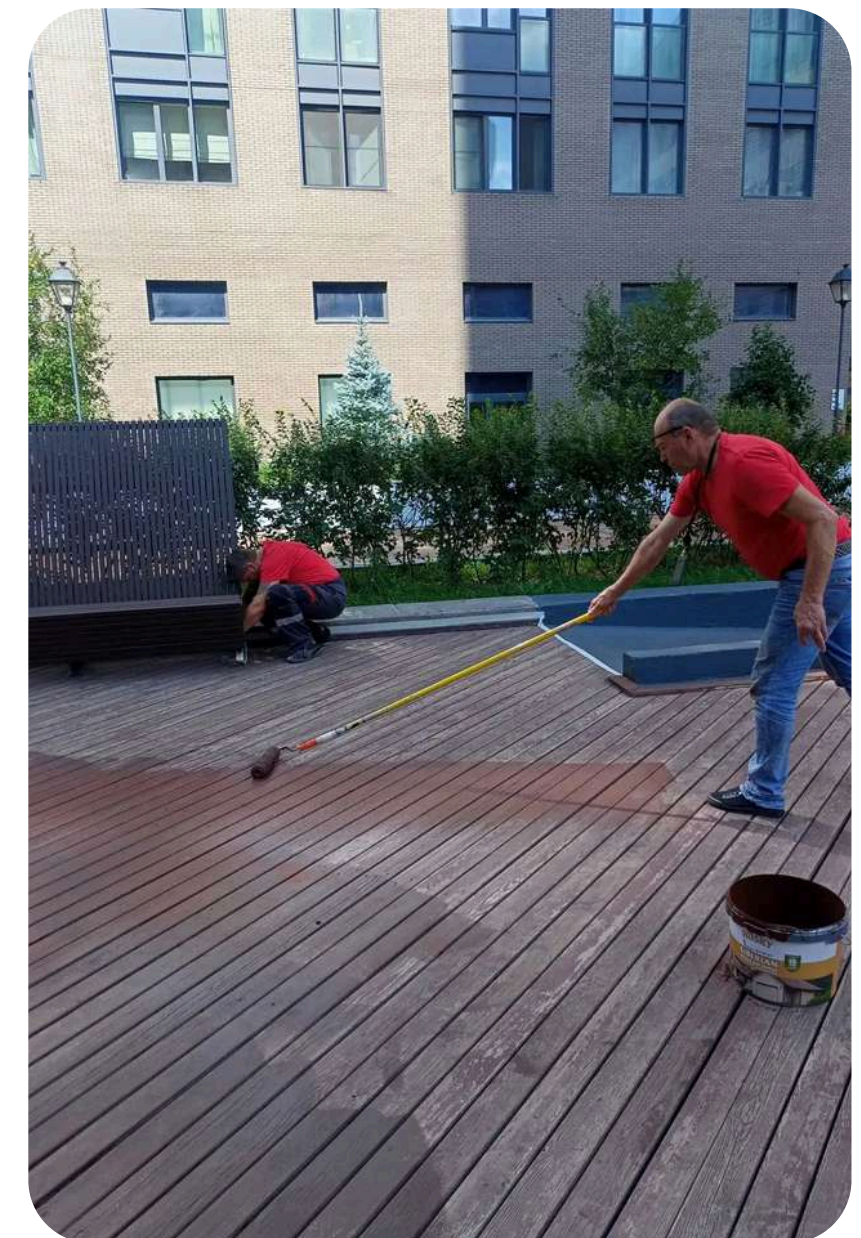
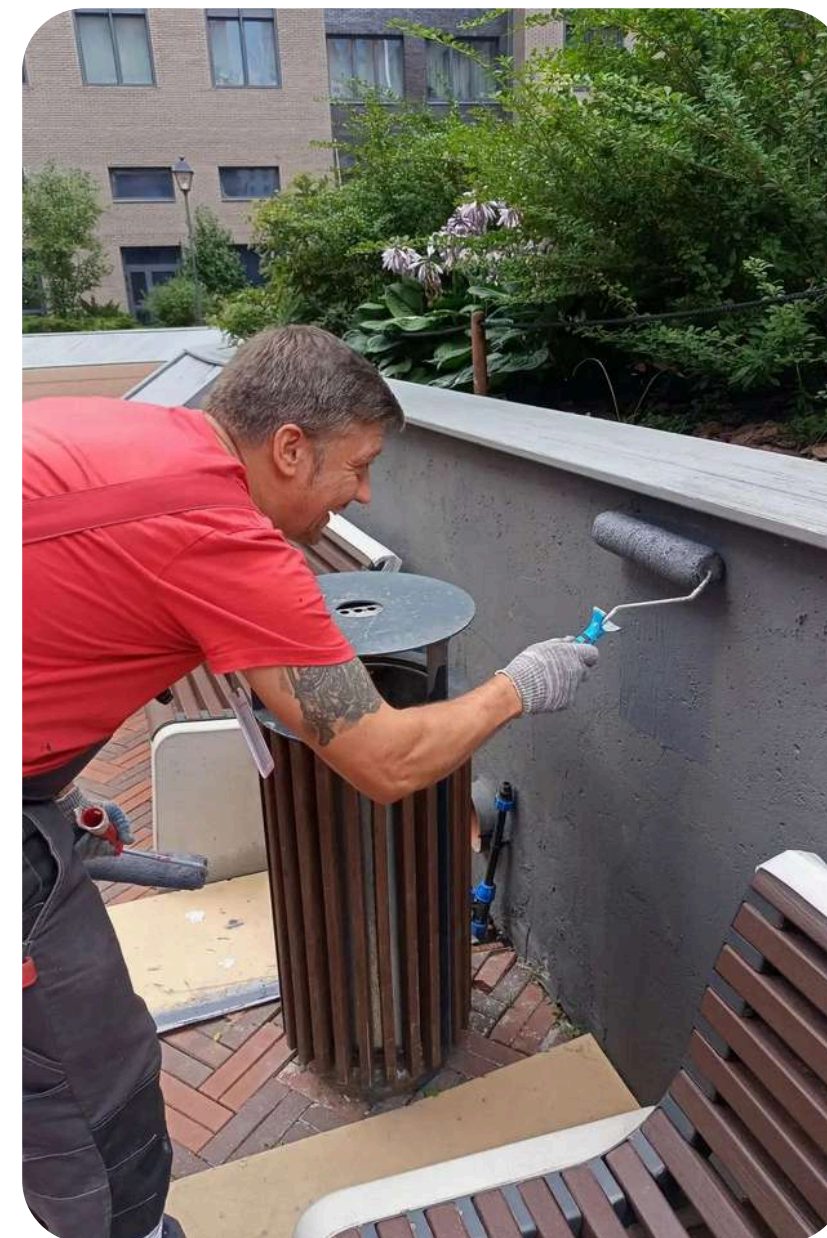
Благоустройство

Продолжаем работы по ремонту
деревянных конструкций на дворовой
территории в 4-м лоте



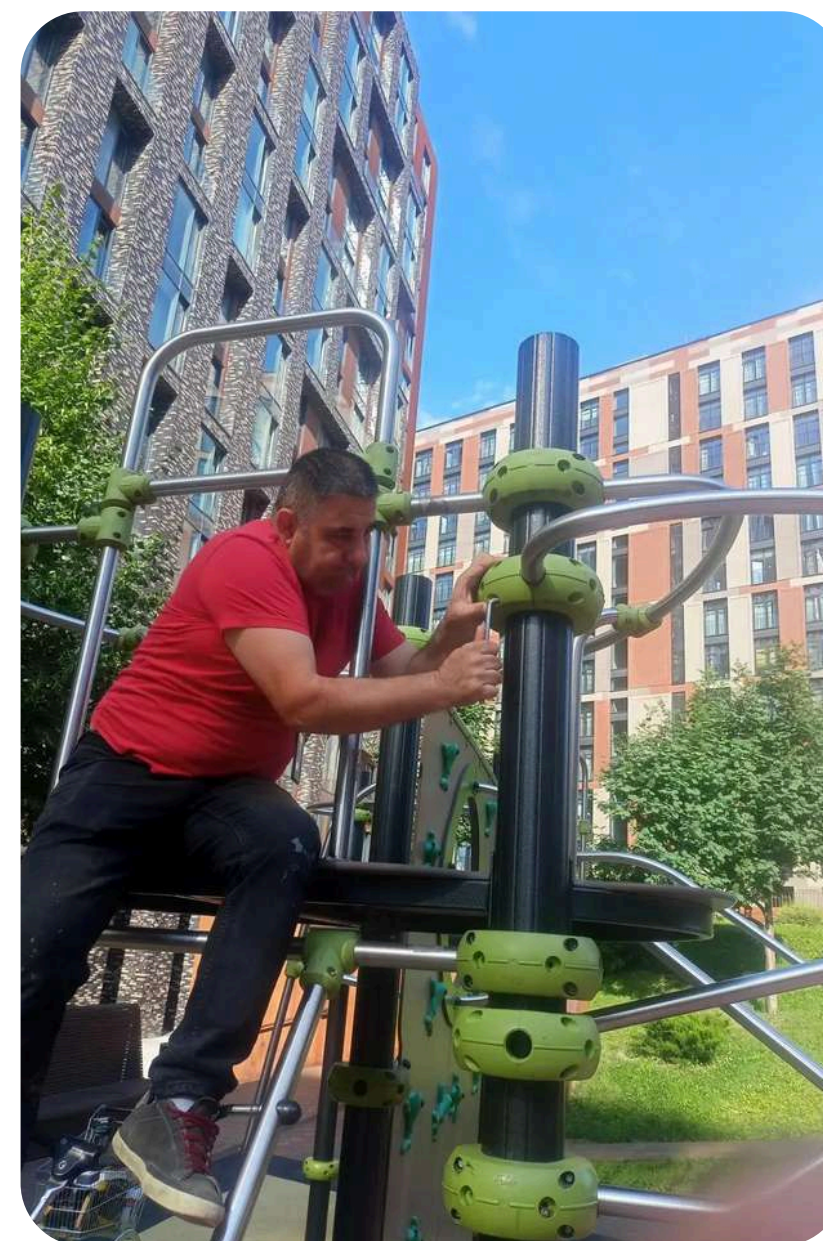
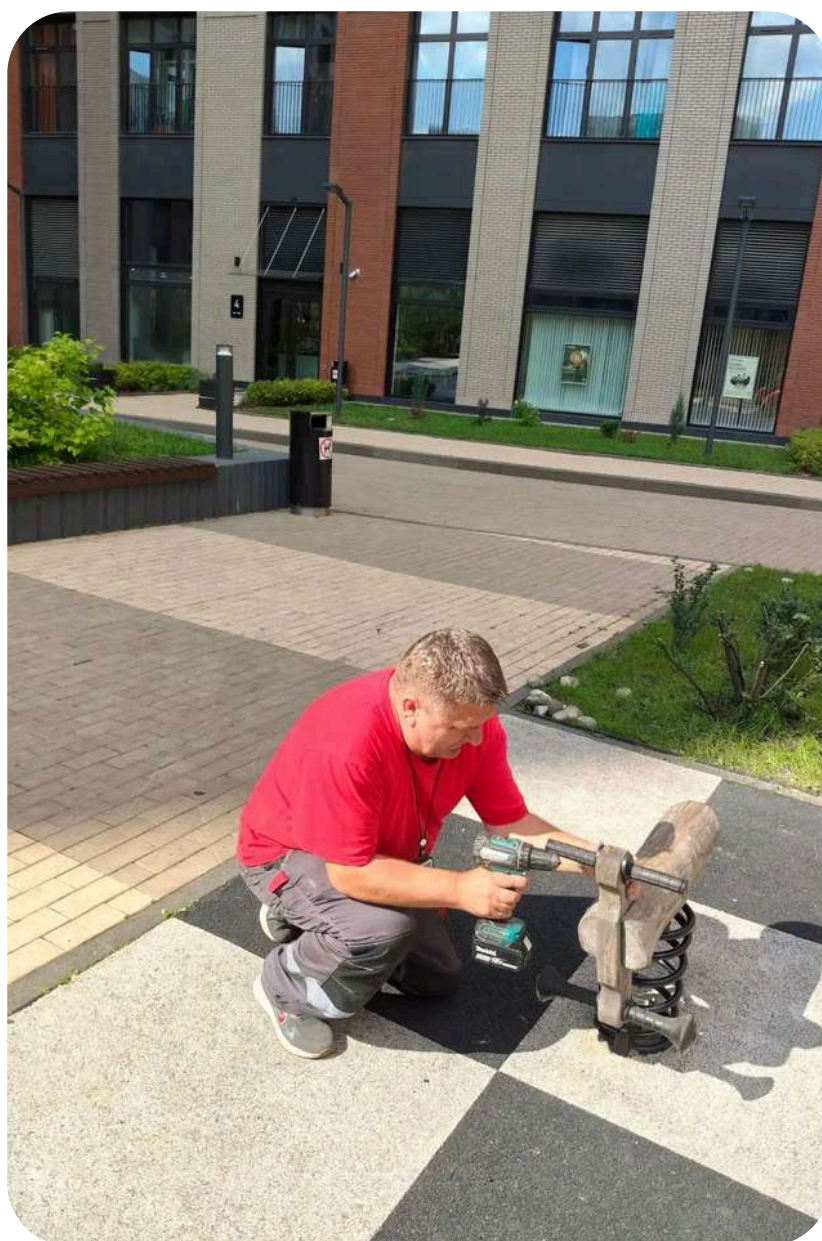
Благоустройство

Осуществили покраску парапетов
и деревянных конструкций на дворовой
территории в 4-м лоте



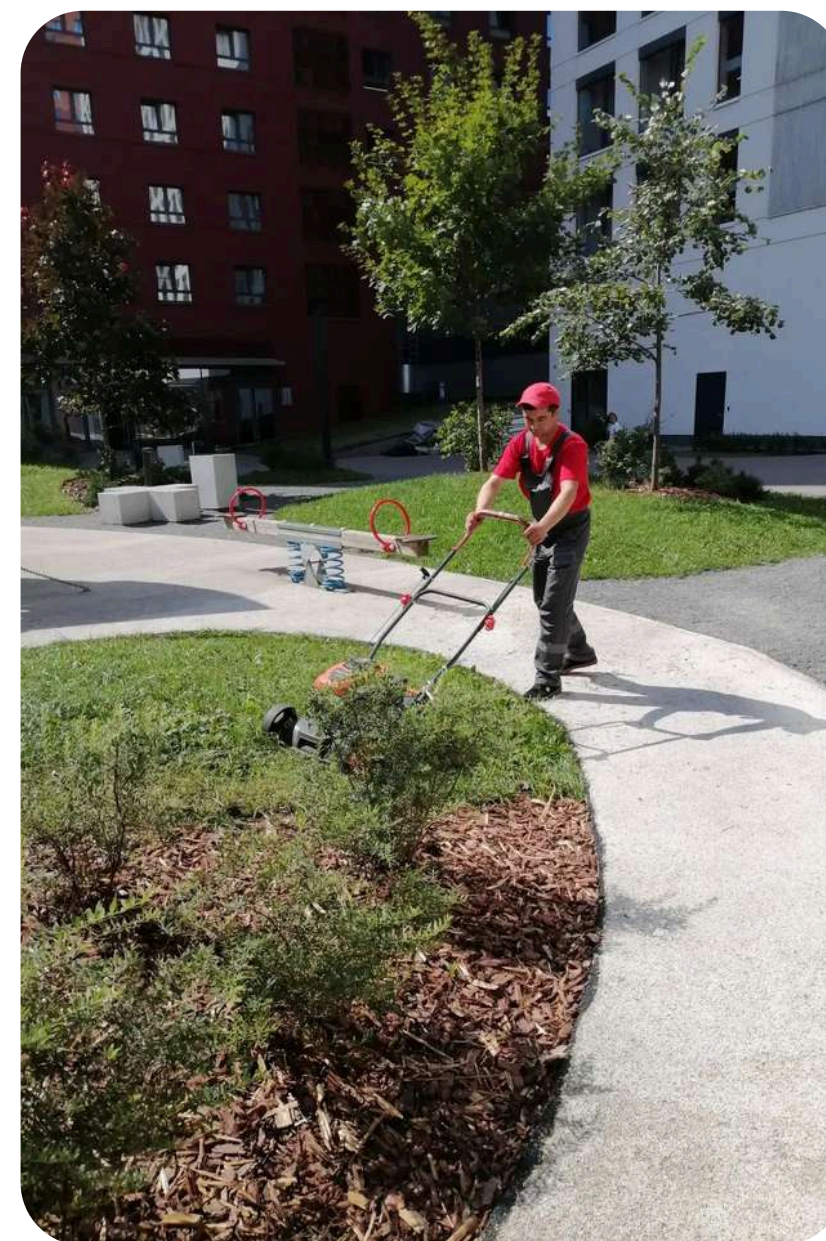
Благоустройство

Отремонтировали МАФ на детских
площадках на территории ЖК



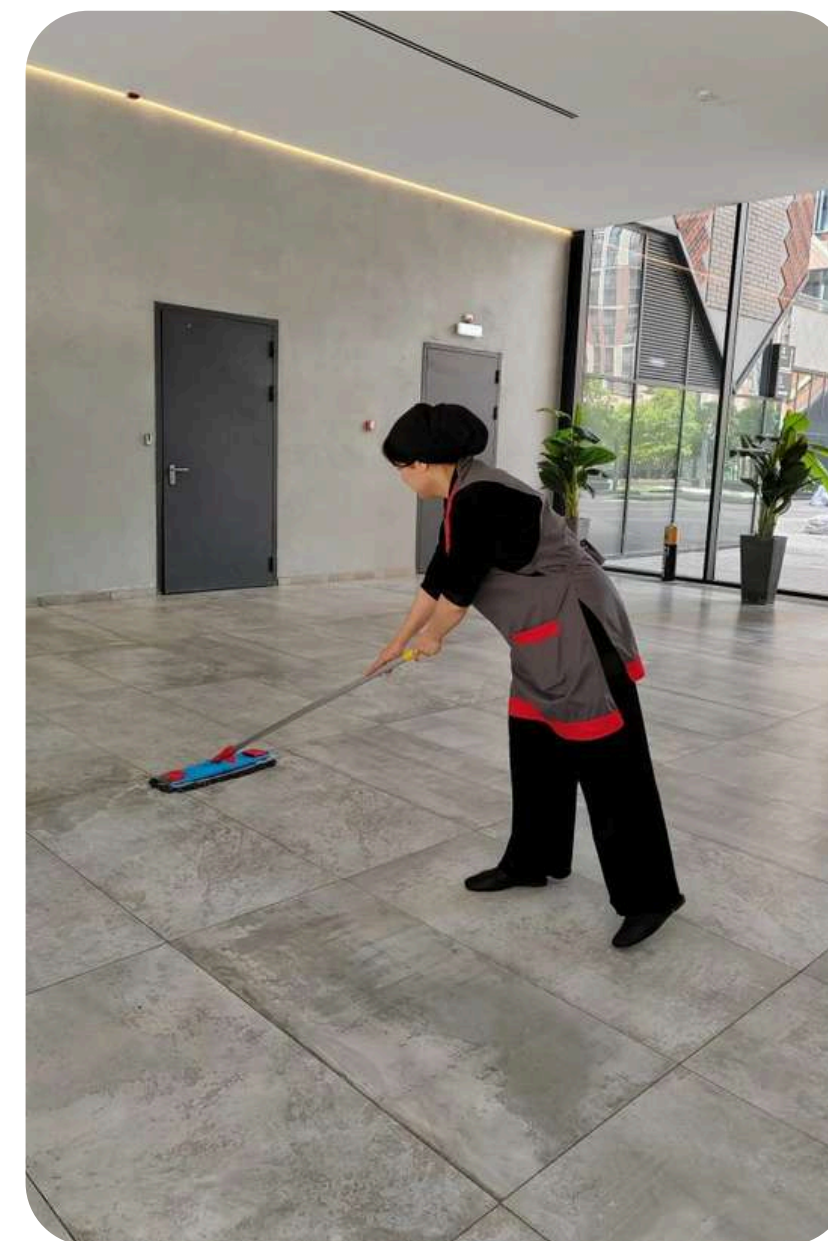
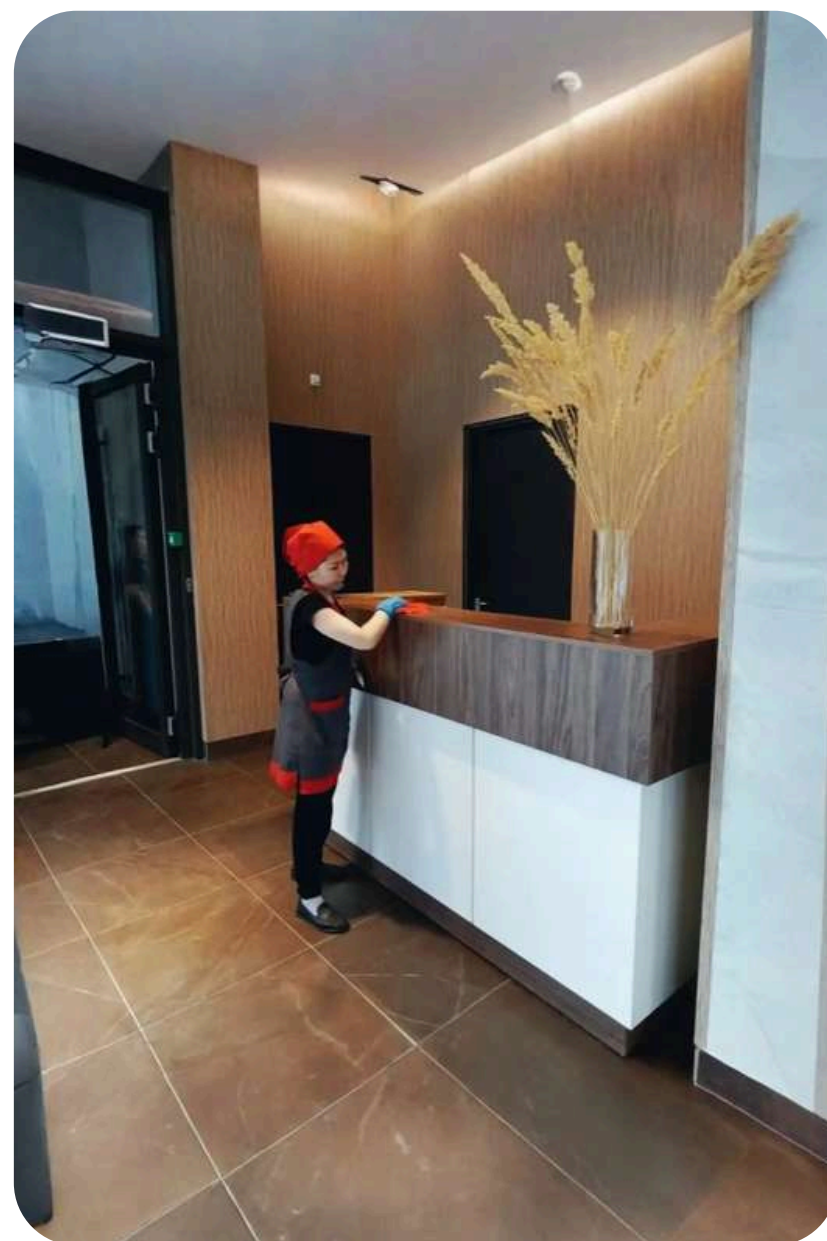
Благоустройство

Ухаживали за газонами: поливали,
подсеивали и осуществляли покос



Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка
65 сотрудниками клининга. Они регулярно
поддерживали санитарное состояние
16-ти многоквартирных домов



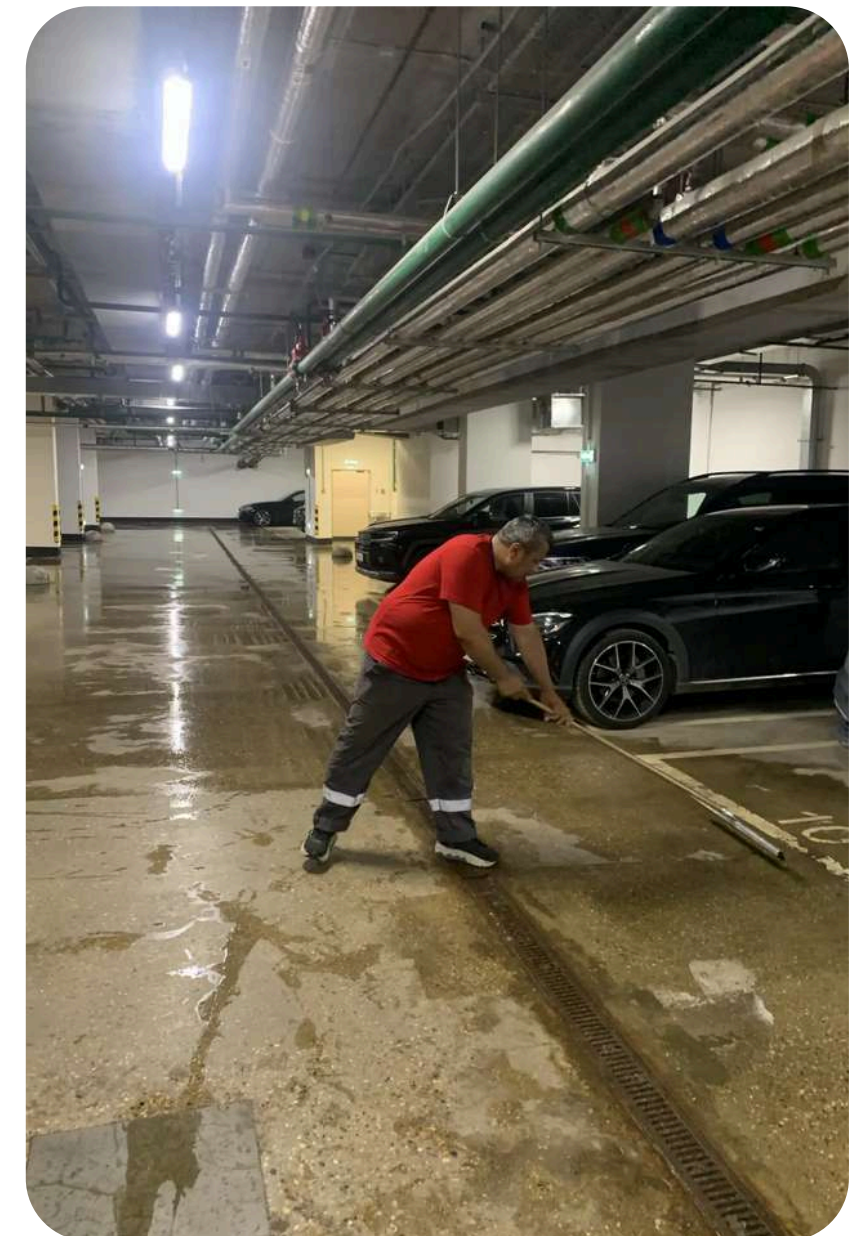
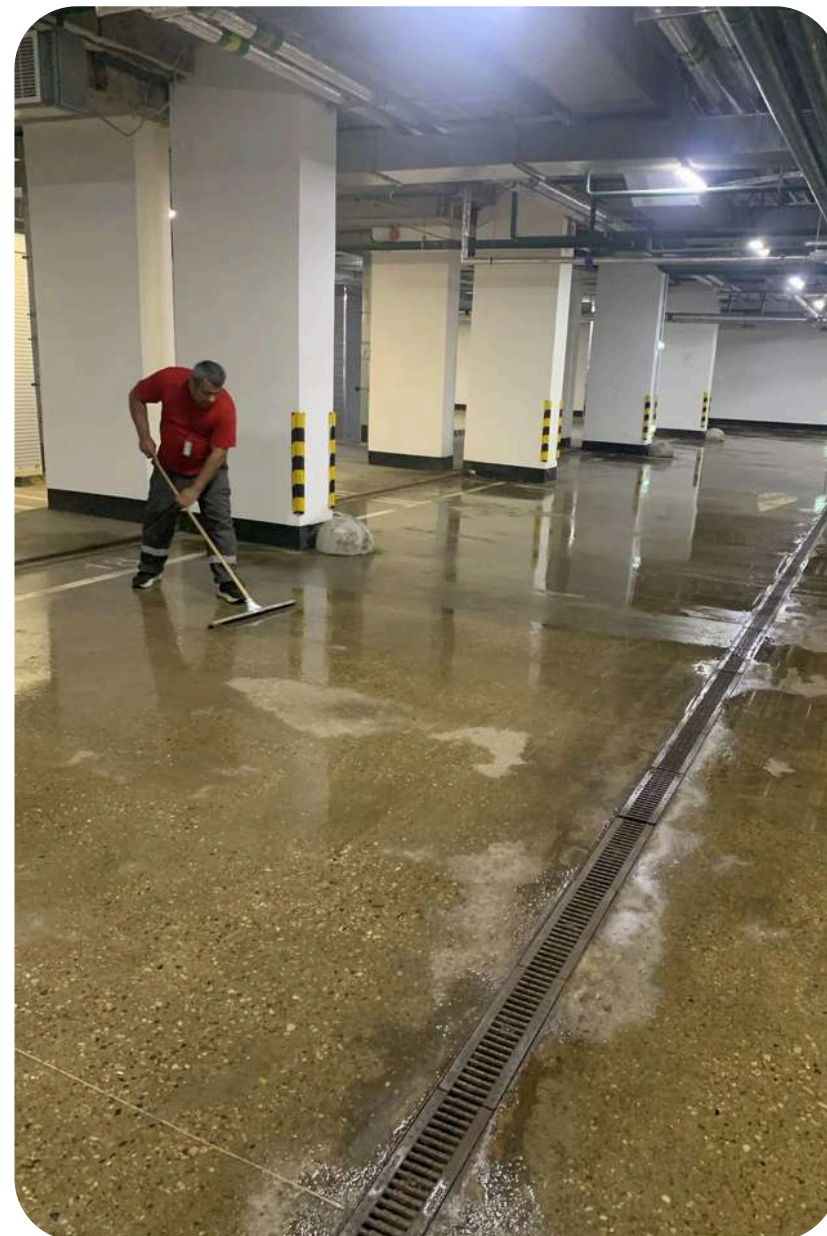
Уборка мест общего пользования

Провели помывку остекления
входных групп во всех лотах



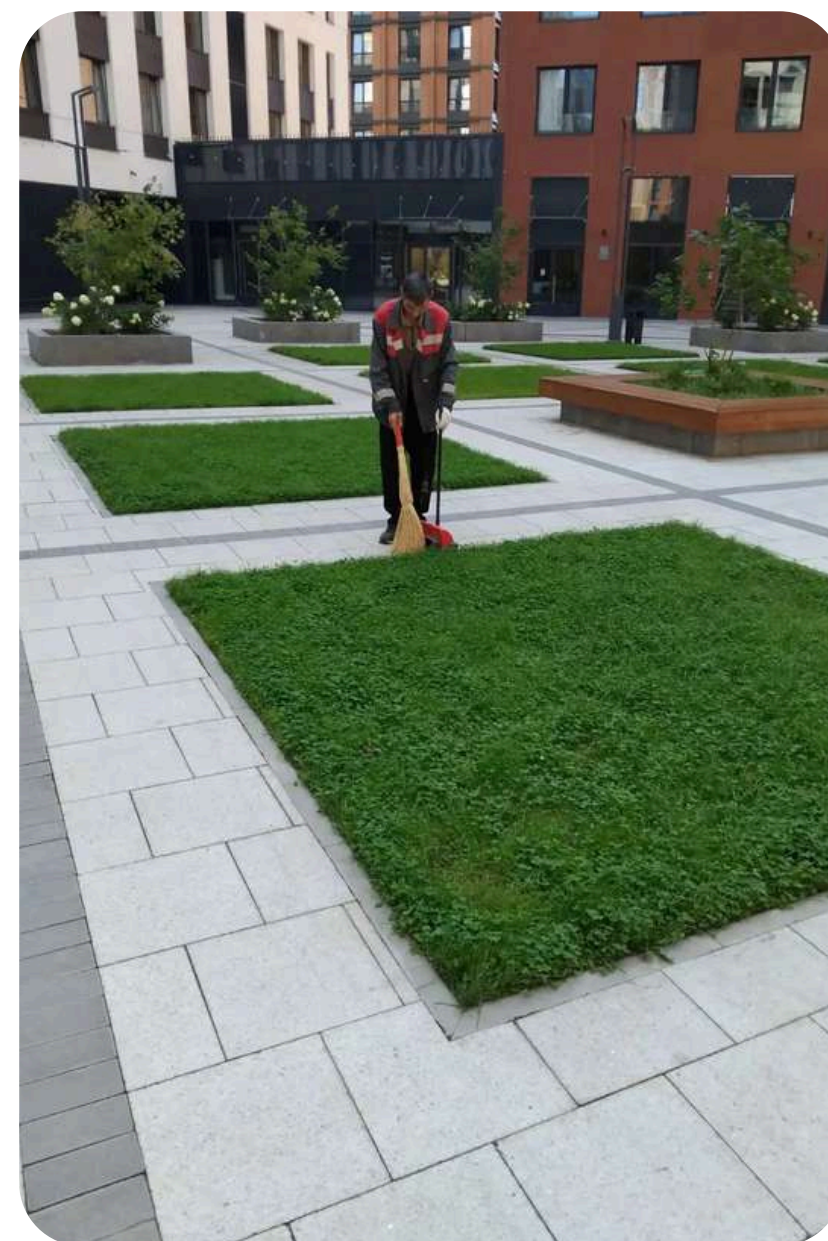
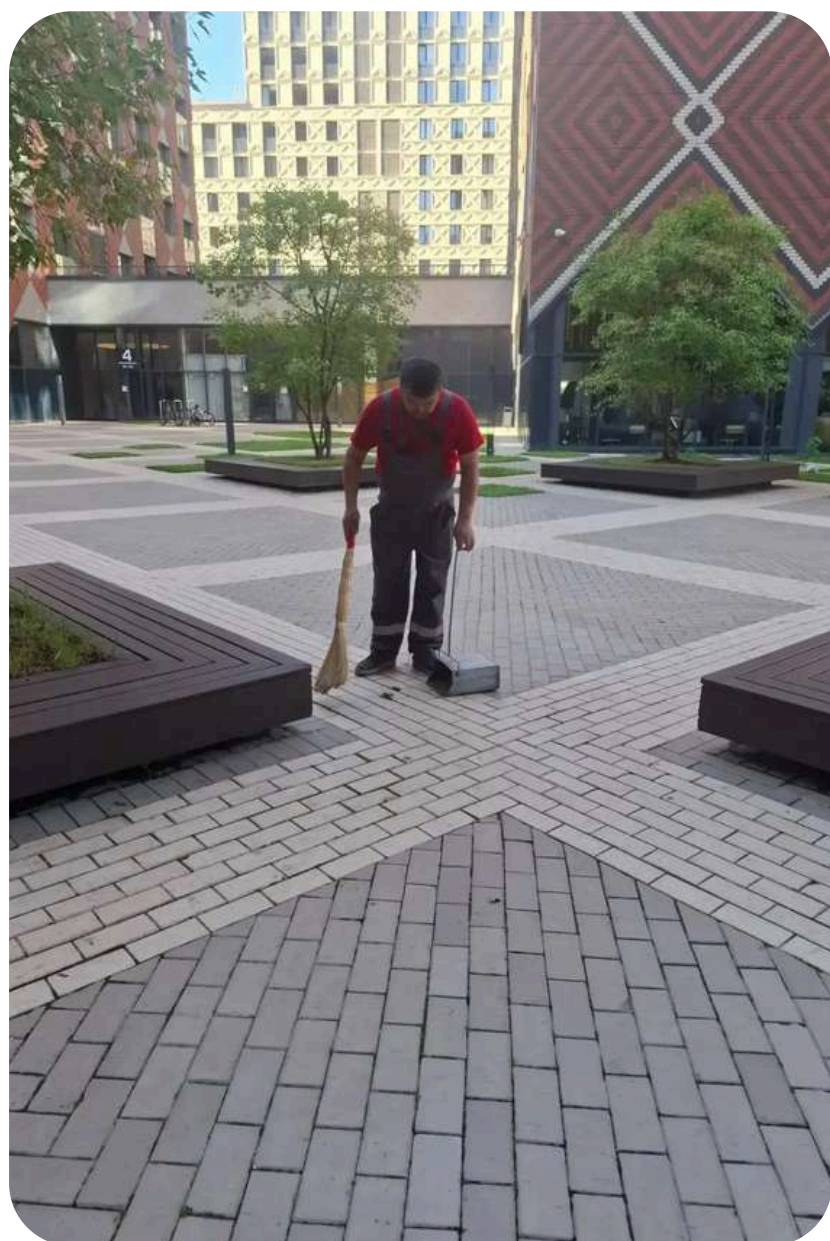
Уборка паркингов

Проводилась ручная и механизированная уборка паркингов согласно графику работ



Уборка территории

На протяжении месяца
работали 41 дворников



Наши контакты



Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08

ВКонтакте
vk.com/uk_preim

Сайт
uk-preim.ru

Telegram-канал
[zilart_official](https://t.me/zilart_official)

